

VERKENNING KOPPELKANSSEN HUBS EN TOP'S

Eindrapportage 11 april 2024

In opdracht van Groene Metropoolregio Arnhem - Nijmegen

Inhoudsopgave

1. Aanleiding

1.1. Waarom zoeken we naar koppelkansen?

1.2 Van twee werelden naar één wereld

2. Gevolgde aanpak

2.1 Proces in vijf stappen

2.2 Definitie TOPHUBs

2.3 De eindgebruiker centraal

3. Van Hubs en TOPs naar integrale TOPHUBs

3.1 Methodiek met kaartlagen

3.2 Prioritering toepassen

4. Projectfiches

5. Doorkijk naar vervolg

5.1 Vervolgstappen

5.2 Aanbevelingen voor GMR en voor gemeenten

Bijlagen

Colofon
11 april 2024

BEECKK Ruimtemakers:
Stijn van Rijen
Maaike Treuren

MLG:
Rob Huisman
Femke Geerts
Amy Valckx.

1. Aanleiding

1.1. Waarom zoeken we koppelkansen?

Met deze verkenning naar koppelkansen tussen hubs en TOP's zoeken we naar win-win situaties binnen de opgaven van de 'Ontspannen Regio' en de 'Verbonden Regio' van de GMR; Opgaven zoals duurzame economische groei, duurzame verstedelijking, energietransitie, mobiliteitstransitie, behoud en versterking van natuur, landschap, cultuurhistorie en een vitale toeristisch-recreatieve sector hebben baat bij integraal kijken naar mobiliteitsoplossingen.

Onderzoeksvraag:

Waar is een combinatie van hubs en TOP's kansrijk om de druk (verkeers- en parkeerdruk alsmede recreatie en natuurdruk rondom dorpen en steden) te verlichten. En, hoe kan die combinatie de toegang tot de natuur en/of stedelijke gebieden sturend of doserend werken?

1.2. Van twee werelden naar één wereld

Uitgangspunt bij deze verkenning is de integraliteit tussen de verschillende opgaven. Deze verkenning naar koppelkansen tussen hubs en TOP's slaat een brug en trekt zich niets aan van schotten tussen beleidsvelden. We willen niet meer vanuit twee werelden spreken maar vanuit één wereld.

2. Gevolgde aanpak

2.1 Proces in vijf stappen

Voor dit onderzoek zijn vijf stappen doorlopen van augustus 2023 t/m maart 2024. In het onderstaande schema is per stap aangegeven welke acties zijn uitgevoerd.

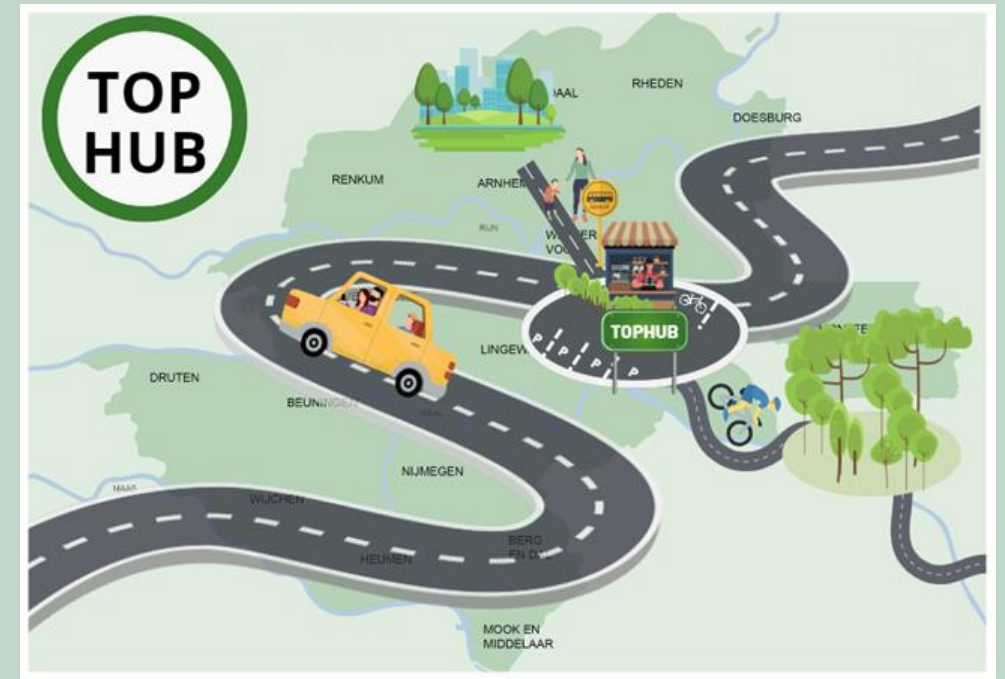


2.2 Definitie TOPHUBs

Gedurende het proces zijn definities opgesteld en meerdere keren aangescherpt, waarvan op deze sheet het eindresultaat.



+



Schakel in een mobiliteits-netwerk om het flexibel en naadloos reizen in de keten mogelijk te maken.

Op een hub wordt de overstap naar actieve en duurzame vormen van mobiliteit gefaciliteerd.

Voornamelijk gericht op woon-werkverkeer, de forens.

Start van recreatieve routes: mtb, fiets, wandel, vaar, ruiter.

Herkenningspunt met een informatiepaneel.

Diverse voorzieningen: horeca, toiletten, zitplaatsen, fietsenrek.

Voornamelijk gericht op recreatieve bezoeker.

Een TOPHUB is:

- Onderdeel van herkenbaar **regionaal netwerk van hubs, TOP's en TOPHUBs**.
- **Combinatie** van recreatief- en mobiliteitsknooppunt.
- **Vliegwieleffect**: doseren waar minder druk moet en stimuleren waar meer kan.
- **Aantrekkelijk voor diverse gebruikersgroepen**. Meervoudig doel.
- **Duurzaamheid centraal**: laadpunten voor auto's en fietsen, ov-bereikbaarheid, overstappen naar duurzaam vervoer, landschappelijke inrichting en inpassing.
- **Minimale kwaliteitseis**: in voorzieningen, omvang, inrichting, uniformiteit.
- Vertelt **het verhaal van de locatie**. Kansen voor combi met lokale/regionale identiteit en erfgoed.
- Een TOPHUB ligt **niet in een kwetsbaar natuurgebied**.
- Zowel **online als fysiek** goed te vinden. Marketing en communicatie is belangrijk.
- **Veilig gevoel** is belangrijk.

Welke voorzieningen behoren en of zijn gewenst bij een TOP en HUB, waarbij binnen de definitief TOP onderscheid is gemaakt in gradaties: TIP-klein, TIP-groot en TIP* (doorgroei tot een volwaardige TOP) waarmee de koppelkans bestaat met een HUB-functie

TIP-klein	TIP-groot	TIP*	HUB
Doelgroep: Lokale recreant	Doelgroep: Regionale recreant	Doelgroep: Bovenregionale recreant	Doelgroep: Forens
Doel: Verkeersdruk (auto) op natuur spreiden (weekend-vakanties)	Doel: Verkeersdruk (auto) op natuur spreiden (weekend-vakanties)	Doel: Verkeersdruk (auto) op natuur verminderen en spreiden (weekend-vakanties)	Doel: Druk op filegevoelig autotraject verminderen, parkeerdruk in auto/stad verminderen

	RECREATIEVE ROUTES			BEREIKBAARHEID			VOORZIENINGEN							
	Lokaal (wandelen en fietsen)	Regionaal (wandelen en fietsen)	Regionaal (wandelen, fietsen, ruiter, mtb, etc.)	Parkeren	OV-knooppunt	Busstation	Informatieborden	Zitplekken	Horeca	Laadplekken auto/fiets	Toiletten	Deelmobiliteit / fietsverhuur	Poortfunctie	?
TIP klein				10/15			Basis routes						Bord P ter plekke	
TIP groot				15/50			Basis routes en extra info	Diverse opties	Seizoensgebonden	5 -10% van totaal		Indien kansrijk	Binnen gemeente bewegwijzerd	
TIP*				50/100				Binnen		10–20% van totaal			Bewegwijzering, uniformiteit, herkenning	
Hub				50/100			m.b.t. overstap		Horeca en vergader faciliteiten	20-40% van totaal				

TIP*: TIP met doorgroeikans naar TOP. Zie toelichting op sheet 10.

Groen = voorziening vereist

Oranje = aanwezigheid van die voorziening is mogelijk, maar niet noodzakelijk

Grijs = voorziening is niet nodig

2.3 De eindgebruiker centraal

Wie is de gebruiker van de hub?

De gebruiker van de hub is de **forens** uit de GMR én daarbuiten (vanaf 30 - 60 minuten auto reistijd).

Gericht op werklocaties op bedrijventerreinen en stedelijk gebied.

Focus op autogebruik, én bereidheid tot duurzame overstap.

Wie is de gebruiker van een TOP, de recreant en bezoeker in de Groene Metropoolregio?

Inwoners van de GMR*

1. Plezierzoekers
2. Rustzoekers
3. Stijlzoekers

Bezoekers aan Gelderland*

1. Rustzoekers
2. Verbindingszoekers
3. Plezier-, stijl- en inzichtzoekers

Deze verschillende typen gebruikers zijn in de volgende sheet gecombineerd tot 4 persona's die de potentiële eindgebruiker van een TOPHUB zijn.

* Bron: leefstijlsegmentatie uit 'Dagrecreatie en verblijfsrecreatie in de Groene Metropoolregio', Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd, voorjaar 2023.

Wie zijn de gebruikers van een TOPHUB?



Laura

- Heeft geen auto;
- Kiest duurzaam vervoer voor werk en vrije tijd.
- Zoekt rustige plekken op, in de natuur en gaat graag alleen op pad.
- Hecht veel waarde aan haar vaste wandel- of fietsrondje.
- Zoekt goed bereikbare plekken met duidelijke bewegwijzering.



Mark

- Kiest zowel de auto als OV voor werk en vrije tijd;
- Brengt graag tijd door met zijn gezin;
- Is geïnteresseerd in de natuur + cultuur in de regio waar hij woont.
- Bezoekt graag educatieve plekken, bv bezoekerscentrum.



Wilma

- Werkt niet meer, heeft alle ruimte voor vrije tijd.
- Gaat er vaak doordeweeks op uit;
- Auto, met fiets achterop.
- Bezoekt zowel de stad als de natuur.
- Hecht waarde aan goede voorzieningen m.b.t. mobiliteit en recreatie



Timo

- Drukke agenda, voor werk én vrije tijd.
- Kiest meestal de auto.
- Reist voor werk in de spits;
- Houdt van plekken met 'reuring': evenementen, horeca, attractiepark.
- Vrije tijd is met familie en vrienden.

3. Van Hubs en TOP'S naar integrale TOPHubs

3.1 Methodiek met kaartlagen

Om tot potentiële TOPHub-locaties te komen, zijn drie kaartlagen gemaakt, die in combinatie een conclusiekaart met potentiële TOPHubs geven. In de bijlagen zijn alle kaarten opgenomen. In dit hoofdstuk laten we de conclusiekaart zien.

➤ Kaart-laag 1: knooppunten voor de forens (kaart 1 en 2)

De mobiliteitshubs zijn in beeld gebracht m.b.v. het onderzoek 'Mobiliteitshubs in de Groene Metropoolregio Arnhem Nijmegen' (UUM-rapport 2021). Wij nemen de 'overgebleven' en 'afgevalen' hubs uit dit onderzoek mee omdat ze koppelkansen bieden.

➤ Kaart-laag 2: alle OV-stations (kaart 0 en 3)

Het netwerk van OV-stations in de regio (treinstations, buspleinen en pontjes) is in beeld gebracht.

➤ Kaart-laag 3: knooppunten voor de recreant (kaarten 4 t/m 5)

In de regio is geen vast gedefinieerd netwerk van recreatieve overstappunten of toegangspoorten. Ook is geen informatie hierover beschikbaar uit eerdere onderzoeken. Daarom is dit opgehaald in 4 regionale inloopsessies voor gemeenten, aangevuld met onze gebiedskennis. Met deze input zijn inventarisatiekaarten met de diverse recreatieve knooppunten opgesteld.

Een nadere onderbouwing en verdieping op het netwerk van recreatieve poorten is aanbevelenswaardig.

(Methodiek vervolg)

Toelichting: onderverdeling in recreatieve knooppunten (TIPs)

Voor deze verkenning hebben we TIPs (Toeristisch Informatie Punt) onderverdeeld op basis van schaalgrootte en ontwikkelkans: TIP-klein, TIP-groot en TIP*. Met dat laatste duiden we een TIP aan die potentie heeft om door te groeien naar een TOP (Toeristisch Overstap Punt).

NB: De term TIP moet in het kader van dit onderzoek als praktische ‘werktitel’ gezien worden. Hiermee bedoelen we wat anders dan de bestaande Toeristische Informatie Punten (TIP’s) die TVAN verspreid over de regio heeft.

➤ *Conclusiekaart: kaarten hubs en TIPs samengevoegd (kaarten 6 t/m 7)*

In deze stap is gekeken naar overlappende locaties van TIP* met hubs. Waar deze locaties samenvallen, zien wij een potentiële TOPHUB locatie. We komen hiertoe door twee tussenconclusiekaarten met elkaar te combineren:

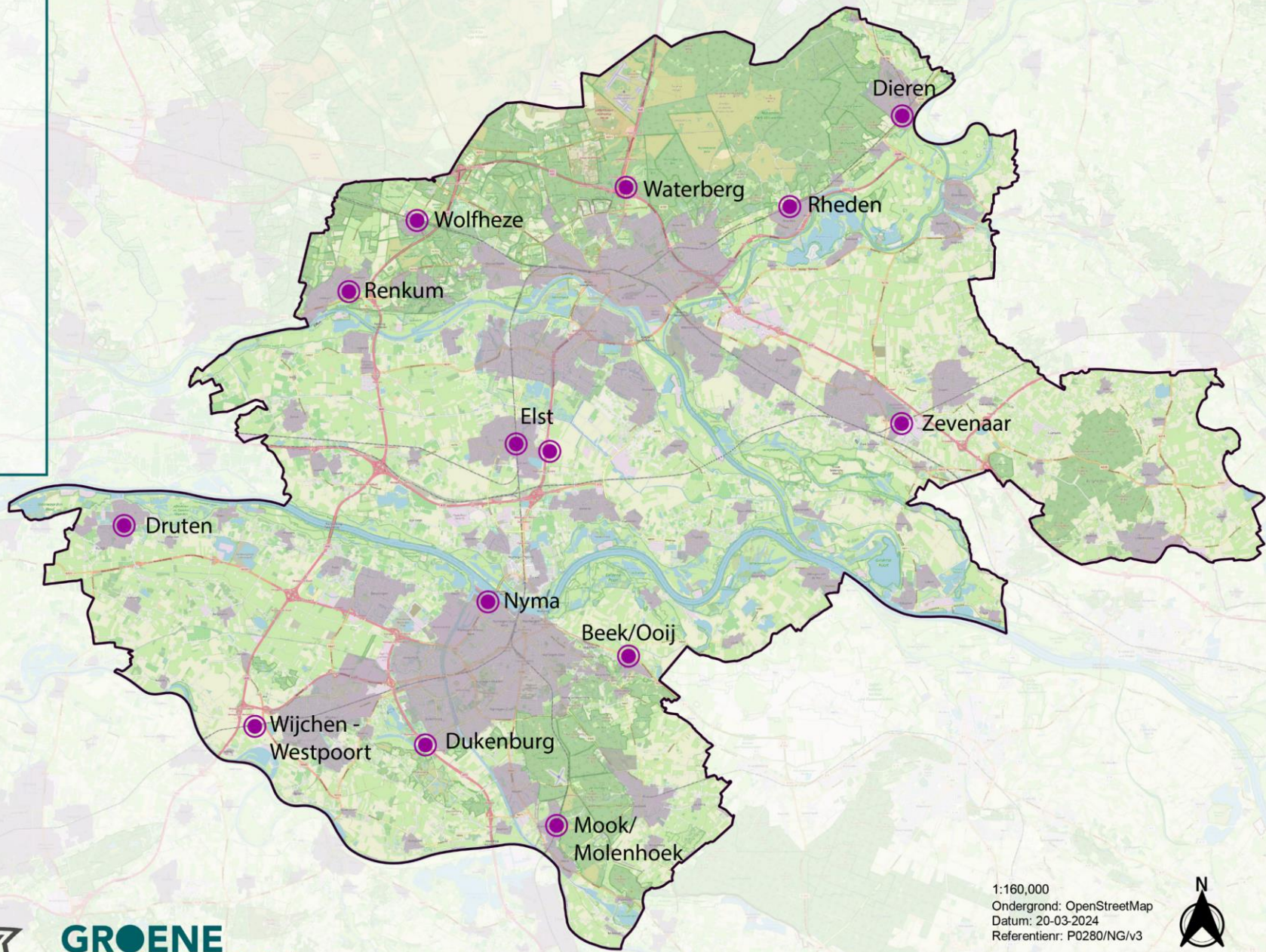
1. Tussenconclusiekaart waarin de TIP* over de kaart met IC-stations en Trein/Busstations zijn gelegd (kaart 6);
2. Tussenconclusiekaart waarin de TIP* over de kaart met hubs zijn gelegd (kaart 7);

Op de volgende pagina is de methodiek met kaartlagen visueel weergegeven en uitgelegd.

Potentiële TOPHUB

Legenda

● Potentiële TOPHUB



Kaart 9a: Potentiële TOPHUBs

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven.



3.2 Prioritering toepassen

Potentiële TOPHubs met prioritering (kaarten 8 t/m 10)

Er zijn criteria opgesteld om de potentiële TOPHubs mee te prioriteren:

- **(Gemeentelijk) beleid.** Past het ontwikkelen/uitbreiden van een TOPHub binnen (gemeentelijk) beleid?
- **Bestaande situatie.** Is er fysieke ruimte om een TOPHUB te realiseren?
- **Persona's.** Welke specifieke doelgroep willen we bedienen?
- **Toegankelijkheid en bereikbaarheid van de locatie.** Is de locatie goed bereikbaar door middel van OV/auto.
- **Zoeklocaties.** Enkele koppelkansen liggen dicht bij elkaar, waardoor we daar een zoekgebied zien.
- **Toekomstige ontwikkelingen.** Valt of staat het succes van de TOPHUB met een toekomstige ontwikkeling in de regio, dan is de voortgang van deze ontwikkeling randvoorwaardelijk aan de realisatie van de TOPHUB.

Antwoord op centrale onderzoeksvraag: zijn er koppelkansen aanwijsbaar?

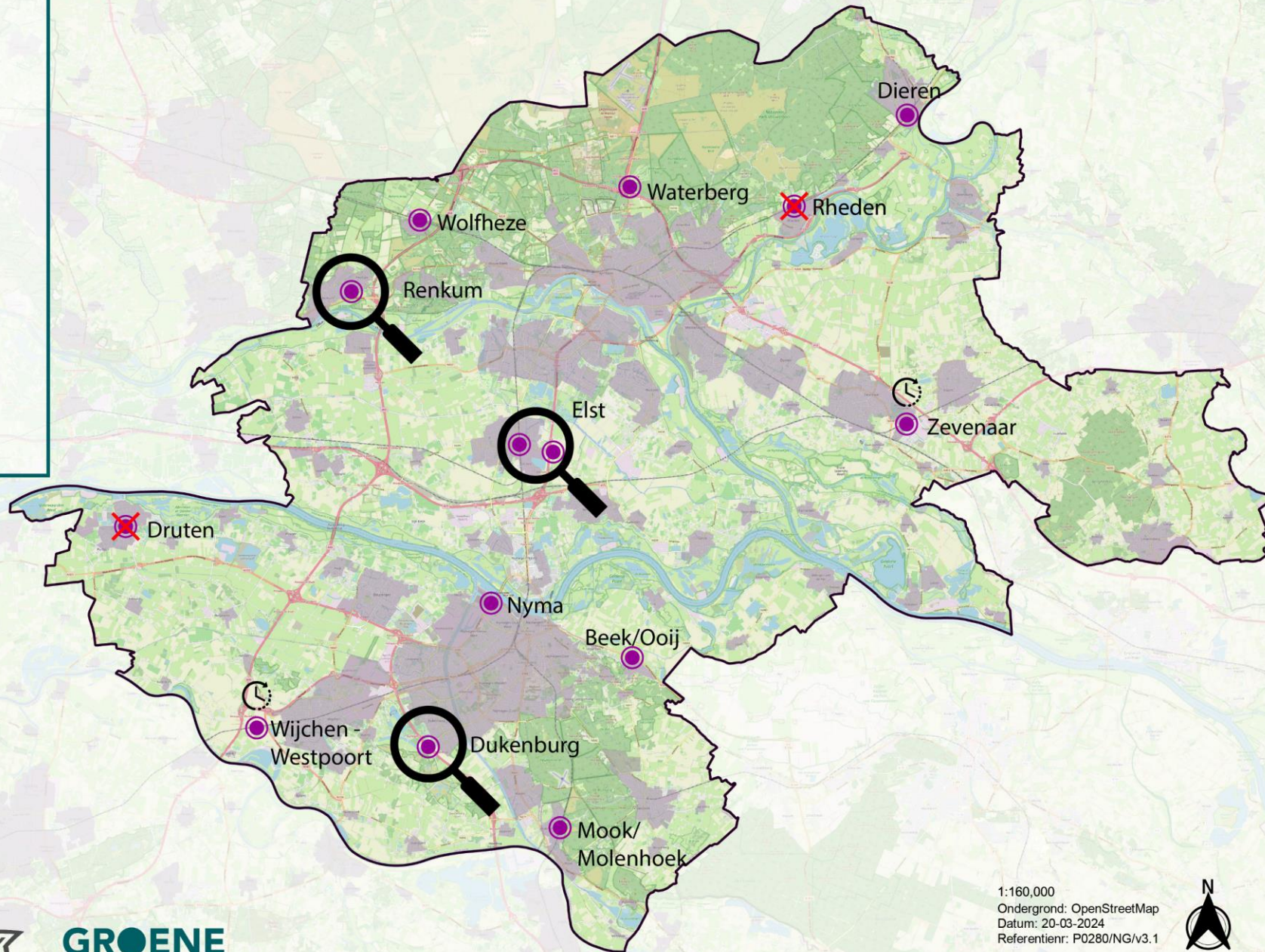
Ja, er zijn vanuit 14 koppelkansen (kaart 9a) 9 kansrijke TOPHub-locaties aanwijsbaar waar koppelkansen bestaan. Zie kaart 10 op de volgende pagina.

In de projectfiches (zie bijlagen Deel I) zijn aandachtspunten en acties opgenomen om vervolg te geven aan deze koppelkansen.

Koppelkansen TOPHUBs

Legenda

- Potentiële TOPHUB
- Afgevalen locatie
- Afhankelijk van toekomstige ontwikkelingen
- Onzekere locaties
- Zoeklocatie



Conclusiekaart totaal

Kaart 10: Prioritering van potentiële TOPHUBs

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven, geprioriteerd.

Toelichting op prioritering:

Zevenaar: pas kansrijk bij aanleg ViA15.

Wijchen-Westpoort: pas kansrijk bij realiseren beoogde ontwikkelingen rondom Westpoort.

Rheden: geen fysieke ruimte + opvang forens ongewenst.

Druten: te ver afgelegen van hoofdroute en geen wenselijke locatie voor opvang forenzen.

Dukenburg, Renkum en Elst: zoekgebied, precieze locatie TOPHUB n.t.b.

***Dukenburg:** kansrijk als Top en tijdens proces ook als HUB kansrijk geacht

4. Projectfiches

Voor elke potentiële TOPHUB-locatie is een projectfiche opgesteld. Hierop staat een omschrijving van het project, het ontwikkeldoel, relevant beleid, benodigde inrichtingselementen, aandachtspunten en de te ondernemen acties om de locatie te ontwikkelen tot een TOPHUB. Deze projectfiches zijn in afstemming met de betreffende gemeente gemaakt.

De volgende negen projectfiches zijn opgesteld:

- Locatie Dieren, gemeente Rheden
- Locatie Waterberg, gemeente Arnhem
- Locaties Wolfheze en Renkum, gemeente Renkum
- Locatie Elst, gemeente Overbetuwe
- Locaties Nyma en Dukenburg, gemeente Nijmegen
- Locatie Beek-Ooij, gemeente Berg en Dal
- Locatie Mook-Molenhoek, gemeente Mook en Middelaar

De projectfiches zijn opgenomen in Bijlage Deel I.

5. Doorkijk naar vervolg

5.1 Vervolgstappen

De stap van deze verkenning naar uitvoering zien we in vier fasen. Hoe lang elke fase duurt is uiteraard locatie-afhankelijk en dus maatwerk. Hieronder een algemene beschrijving van de fasen. Op de projectfiches is dit per locatie gespecificeerd.

Fase	Toelichting
1. Commitmentfase	1a: Regionale commitment: GMR omarmt de uitkomsten van het onderzoek door in Q2 2024 te zorgen voor bestuurlijke vaststelling van de 9 TOPHUB-locaties, incl. aanbevelingen. GMR pakt regionale rol als aanjager en onderzoekt mogelijkheden van financiële ondersteuning, bv subsidie of stimuleringsregeling. 1b. Lokale commitment: gemeente omarmt de TOPHUB-locatie(s) en de rol van initiatiefnemer. Gemeente zet zich in om de acties en aanbevelingen concreet te maken, in samenwerking met stakeholders. Gemeente heeft één aanspreekpunt (kwartiermaker) per locatie die de integrale blik op de opgave 'bewaakt'.
2. Voorbereidingsfase	• Maken van locatiekeuze (waar die nog niet concreet is); individueel door de betreffende gemeente(n). • Vaststellen totaal (basis)pakket van inrichtingskenmerken w.o. 'look en feel' om dit over de 9 locatie ook uit te kunnen voeren. • Zorgen voor dekking en financiering voor dit totale basispakket.
3. Planuitwerkingsfase	• Specifieke locatie-ontwerp. • Indien nodig ruimtelijke procedures.
4. Realisatiefase	• Uitvoering van plannen • Uitvoering van maatregelen is afhankelijk van de huidige status van een TOPHUB-locatie. Sommige kleine ingrepen kunnen snel uitgevoerd worden, bijvoorbeeld omdat ze al in voorbereiding zijn of omdat ze geen uitgebreide ruimtelijke procedure vergen.

5.2 Aanbevelingen voor GMR en voor gemeenten

Om serieus werk te maken van een regionaal netwerk aan TOPHub-locaties, doen wij een aantal aanbevelingen:

Vervolgproces:

- Heb serieuze aandacht en tijd voor de commitment-fase (zie 4.1 vervolgstappen), zowel voor de GMR als voor de afzonderlijke gemeenten. Deze ‘investering’ is nodig om een goede basis te leggen en zo de volgende stappen effectief door te kunnen lopen.
- Communiceer als GMR duidelijk aan de gemeenten welke rol je als regionale overheid wil en kunt pakken. Wat die rol precies is, is wellicht nog een zoektocht, maar maak in ieder geval duidelijk dat de GMR zich in wil zetten om de resultaten van deze verkenning verder te brengen en het onderwerp op de (bestuurlijke) agenda te houden. Passend bij haar rol wil de GMR zich inzetten om gemeenten te faciliteren.
- Zet extra aandacht op **die** TOPHub-locaties waar op dit moment energie en financiering zit.
- Blijf zoeken naar ‘haakjes’ voor deze verkenning bij andere beleidsvelden binnen de GMR-organisatie. Deze verkenning helpt andere doelen en projecten weer verder helpen en vice versa.
- Deze verkenning naar koppelkansen bevat essentiële input voor de OV-aanbesteding die de provincie Gelderland op dit moment uitzet voor de regio Arnhem-Nijmegen. Goed voorstelbaar is om deze verkenning als bijlage bij de aanbesteding toe te voegen, zodat aanbieders in staat zijn een koppeling te maken met de kansrijke TOPHub-locaties.

(Aanbevelingen, vervolg)

Ontwikkeling van TOPHubs:

- Zorg voor herkenbaarheid en uniformiteit van het TOPHub-netwerk (look & feel), met gelijke inrichtingselementen en bewegwijzering. Het past bij de regionale rol van de GMR om ontwikkeling en regie hierop te voeren. Het aanhaken van routebureau Veluwezoom is effectieve actie, daar is immers al nagedacht over bewegwijzering en wellicht kansrijk en effectief om daar op aan te sluiten.
- Past dit als één pakket toe en niet per individuele locatie. De kracht zit in de gezamenlijkheid en netwerkgedachte.
- Op een TOPHub zijn een aantal basisvoorzieningen minimaal aanwezig: deelfietsen of fietsverhuur, infopaneel met recreatieve routes, toilet en OV (bus of trein).
- Besteed serieuze aandacht aan marketing en communicatie van het TOPHub-netwerk. Hoe meer regionale en landelijke bekendheid, hoe beter de knooppunten gebruikt gaan worden en dus hun doel bereiken.
- Aandachtspunt: bij een hub geldt vaak betaald parkeren. Als je wil dat de recreatieve bezoeker ook gaat betalen dan moeten er goede, aantrekkelijke voorzieningen zijn. Betaald parkeren bij recreatieve poorten is niet vanzelfsprekend.

Recreatieve poorten:

- Maak een verdere analyse en onderbouwing van het regionale netwerk aan TOP-locaties/recreatieve poorten. Onderzoek de huidige en potentiële recreatieve poorten, zoals dat voor het mobiliteitsnetwerk ook gedaan is (UUM rapport).

(Aanbevelingen, vervolg)

Aandacht voor recreatief en utilitair fietsnetwerk:

- Zorg voor een betere aansluiting van het fietsknooppuntennetwerk (en wandelnetwerk) met de TOPHubs. Het fietsknooppuntennetwerk, met name gebruikt door recreatieve fietsers, versterkt het regionale netwerk van TOPHubs én vice versa. Dit is een effectieve koppeling tussen mobiliteit en recreatie (*van twee naar één wereld*); Het zelfde geldt uiteraard voor het wandelnetwerk.
- Heb vanuit de GMR niet alleen aandacht voor regionale fietsnetwerken, maar ook voor de fijnmazigheid van het fietsnetwerk en de bruikbaarheid (samenhang, directheid, aantrekkelijkheid, veiligheid en comfort).
- Kaart 4 met alle geïnventariseerde TIP's met doorgroeikans naar TOP ten behoeve van koppelkansen met HUB-functie dient nog nader uitgewerkt te worden. Deze kaart is immers tot stand gekomen via een uitgebreide inloopssessie in vier deelgebieden (Veluwezoom, Liemers, Rijk van Nijmegen en middengebied). Het is een eerste serieuze aanzet tot een netwerk van TOP-locaties maar vraagt een verder uitwerking en verdieping.

BIJLAGEN

Bijlage Deel I Projectfiches

- Locatie Dieren, gemeente Rheden
- Locatie Waterberg, gemeente Arnhem
- Locaties Wolfheze, gemeente Renkum
- Locatie Elst, gemeente Overbetuwe
- Locaties Nyma, gemeente Nijmegen
- Locatie Dukenburg, gemeente Nijmegen
- Locatie Beek-Ooij, gemeente Berg en Dal
- Locatie Mook-Molenhoek, gemeente Mook en Middelaar
- Locatie Renkum, gemeente Renkum

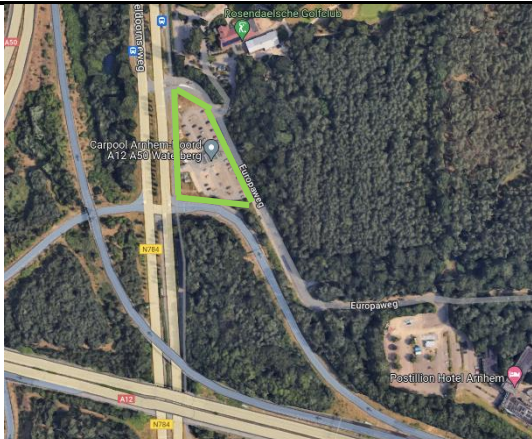
Bijlage Deel II Kaarten

- Kaart 0: infrastructuur en fietsroutes
- Kaart 1: overgebleven hubs
- Kaart 2: alle hub locaties
- Kaart 3: stations Openbaar Vervoer
- Kaart 4: geïnventariseerde TIPS
- Kaart 5: TIPS met doorgroeikans naar TOP
- Kaart 6: 1^e kaart met tussenconclusie
- Kaart 7: tweede tussenconclusiekaart
- Kaart 8: koppelkansen TOPHubs
- Kaart 9a: potentiële TOPHubs
- Kaart 9b: potentiële TOPHubs met infrastructuur en fietsroutes
- Prioritering
- Kaart 10: prioritering van potentiële TOPHubs

BIJLAGE

Deel I Projectfiches

Samenhang met andere projecten Beschikbare bronnen	- Parkeeronderzoek voorjaar 2024. Huidig aantal plaatsen (ca. 150) is naar verwachting voldoende. Uit het parkeeronderzoek kunnen, afhankelijk van de resultaten, mogelijke aandachtspunten volgen. - Masterplan ‘Welkom Veluwezoom’, mei 2022 - Werken aan ‘Look & feel’ elementen (regie door de regio GMR). Afstemming is gewenst met Veluwestijl. 
Indicatie kosten	Ca. €1000,00 per oplaadpaal voor fiets/auto. Bewegwijzering verbeteren. Eventueel inrichten van Hub deelmobiliteit (elektrische fietsen), Mogelijk, indien nodig, kosten voor onderzoek.
Risico's en beperkingen	- Geen benodigde cofinanciering - Afhankelijkheid van NS/ProRail bij het uitbreiden van het aantal (elektrische) OV-fietsen en oplaadpunten voor de fiets en gratis veilig stallen van een elektrische fiets. De grond van en rondom de fietsenstallingen is eigendom van NS. - Netcongestie, waardoor oplaadpunten voor fiets en auto mogelijk in de komende jaren niet kunnen.
Basismaatregelen Locatie-specifieke maatregelen Acties	- Realiseren van extra voorzieningen: sanitair, kiosk - Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR. - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen). - Wens voor digitale zuil met QR-code door TVAN. - Toevoegen van deelfietsen (OV-fietsen of Veluwse deelfiets), incl. oplaadplekken voor fietsen. ‘Veluwse deelfietsen’ in samenhang met Veluwezoom gemeenten (Arnhem – Renkum). - Verkenning naar e-fietsen voor gezinnen (bakfiets of kinderzitjes) - Bewegwijzering verbeteren. - Integraal overleg binnen gemeente Rheden om maatregelen/wensen concreet te maken, opstarten van procedures hiervoor. - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied; - Onderzoek naar de kansen voor erfgoed, verhaal van de locatie. - Onderzoek naar aanbrenge laadvoorzieningen voor fietsers en kijken naar combinatie met faciliteren van 24 uur gratis veilig stallen van de elektrische fiets.

Projectnaam Gemeente Initiatiefnemer Stakeholders	TOPHUB Waterberg Arnhem Gemeente Arnhem Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, Postillion Hotel Arnhem
Locatie	
Projectomschrijving	TOPHUB Waterberg ligt aan de noordzijde van de stadrand van Arnhem en dichtbij de snelwegen A12/A50. De locatie Waterberg wordt op dit moment voornamelijk gebruikt door carpoolers. In een eerdere verkenning en studies in deze locaties als kansrijke betiteld. Gelet op de ‘filiërijke’ route dagelijks stad in heeft deze locatie een hoge potentie om bijvoorbeeld elektrische fietsen te plaatsen. Naast de functie als mobiliteitshub heeft deze locatie veel potentie als toeristisch overstappunt (TOP), door de strategische ligging bij Postillion en nabij de Veluwe, Openluchtmuseum, Burgers' Zoo en de binnenstad van Arnhem.
Projectdoelen	- Ontwikkelen van Waterberg als mobiliteits- én recreatief knooppunt; - Mobiliteitsaspect van Waterberg verbeteren door betere aansluiting OV en inzetten op het verbeteren van de fietsverbindingen richting de stad Arnhem; - Recreatieve poortfunctie (TOP-functie) versterken door realiseren van extra voorzieningen op locatie.
Vervolgstappen en planning	• Commitmentfase 2024 • Voorbereidingsfase 2024-2025 • Planuitwerkingsfase (en indien nodig ruimtelijke procedures) 2025 • Realisatiefase 2026 [Zie nadere toelichting fases in hoofdrapport] De plannen en ideeën zijn er, uitwerking en planning hangt vooral samen met de mogelijke prioriteiten en beschikbare capaciteit.
Samenhang met andere projecten	Er zijn plannen in ontwikkeling voor Solar carports Waterberg (uitbreiding van Fastned laadplekken).
Beschikbare bronnen	Haalbaarheidsstudie ‘Verkenning regionale Stadrandhubs Arnhem’, d.d. 13 oktober 2022.



De visualisatie van Waterberg afkomstig uit de haalbaarheidsstudie 'Verkenning regionale Stadrandhubs Arnhem'

Indicatie van kosten

Vanuit de "Verkenning Stadsrandhubs is een Hub uitgewerkt voor ca. 500-700 parkeerplekken incl. voorzieningen en begroot op € 12 miljoen (incl. BTW).

Dekking: Er zijn vanuit recreatieve spoor middelen toegekend vanuit de Regiodeal om deze locatie tot een meer volwaardige TOP te creëren.

Risico's en beperkingen

De locatie ligt nabij een N2000-gebied, wat een aandachtspunt is bij de uitwerking.

Basismaatregelen

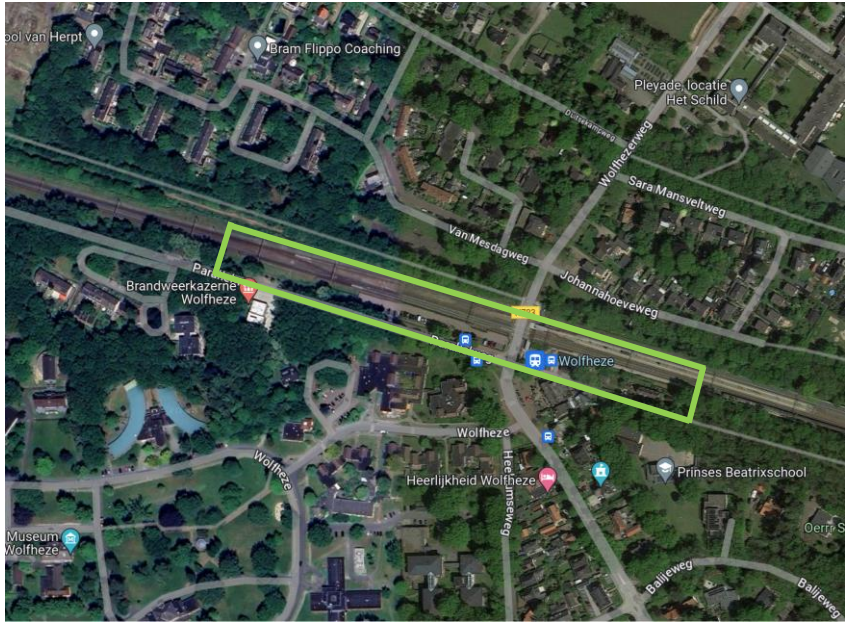
- Toevoegen van deelfietsen;
- Realiseren van extra voorzieningen (sanitair, kiosk)
- Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR.
- Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).

Locatie-specifieke maatregelen

- Elektrische deelfietsen (i.v.m. hoogteverschillen Apeldoornseweg);
- Verbeteren van het OV richting Arnhem (deel vrijliggende voorzieningen stadinwaarts);
- Verbeteren van de fietsverbinding van Waterberg naar centrum Arnhem (Apeldoornseweg), o.a. met duidelijke bewegwijzering (initiatief lopend);
- Toevoegen van informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt (Veluwe, Burgers' Zoo, Openluchtmuseum en recreatieve routes);

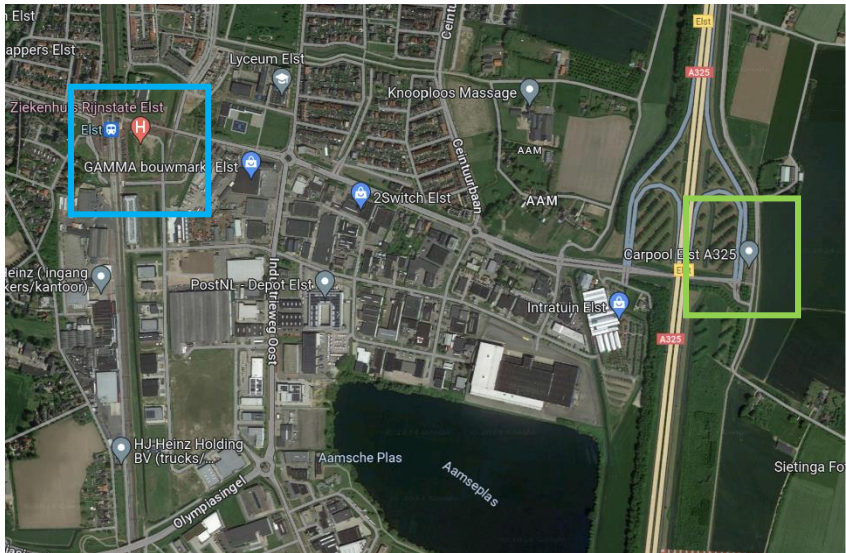
Acties

- Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied;
- Gesprek tussen gemeente Arnhem en provincie met eventuele het Postillion Hotel om zo de verder uitwerkingsmogelijkheden te verkennen. Onderzoek naar de kansen voor erfgoed? Verhaal van de locatie.

Projectnaam Gemeente Initiatiefnemer Stakeholders	TOPHUB Wolfheze Renkum Gemeente Renkum Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, NS, ProRail
Locatie	
Projectomschrijving Projectdoelen	Vanaf treinstation Wolfheze is de stad Arnhem gemakkelijk te bereiken met de trein. Daarnaast biedt deze locatie de mogelijkheid om de Veluwe te bezoeken. Hierbij is het belangrijk dat niet alleen OV-gebruikers maar ook automobilisten worden opgevangen zodat zij wandelend of fietsend de omgeving kunnen verkennen. In Wolfheze worden veel woningen toegevoegd. In 2024 wordt een plan opgesteld voor de ontwikkeling van het Pro Persona terrein. Naar verwachting zal de bevolking van Wolfheze hierdoor bijna in omvang verdubbelen. Dit biedt kansen voor de ontwikkeling van treinstation Wolfheze als TOPHUB en voor regionale fietsverbindingen, waarvan het te onderzoeken waard is of die de potentie van de TOPHUB kunnen vergroten. - Ontwikkelen van treinstation Wolfheze als recreatief, utilitair en mobiliteitsknooppunt. Belangrijke functie voor woon-werkverkeer; - TOP beter ontsluiten door middel van het wandel- en regionaal fietsnetwerk; - Betere positionering en stimuleren van gebruik verbinding Regionaal fietsnetwerk Ede-Wolfheze-Oosterbeek-Arnhem - Onderzoeken of regionale fietsroute Wolfheze-Heesum-Renkum-Wageningen ontwikkeld kan worden en potentie biedt voor de TOPHUB. - Realiseren van extra/betere voorzieningen op TOPHub-locatie (sanitair, kiosk, lokale informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt).

Vervolgstappen en planning	• Commitmentfase 2024 • Voorbereidingsfase 2024-2025 • Planuitwerkingsfase (en indien nodig ruimt. procedures) 2025 • Realisatiefase 2026 [Zie nadere toelichting fases in hoofdrapport]
Samenhang met andere projecten	- Ontwikkeling van het 'Pro Persona-terrein' als woonwijk; - Er komen tot 2040 zo'n 100.000 woningen bij in de regio's Food Valley en Arnhem/Nijmegen. Dit vraagt maatregelen om leefbaarheid en duurzaamheid te waarborgen. - Ontwikkelingen rondom de mogelijke ongelijkvloerse spoorwegonderdoorgang Wolfheze. - Gemeente heeft start gemaakt met opstellen van mobiliteitsplan. - Benutten veerponten - Projecten buiten gemeente Renkum: o.a. IC station Ede/Wageningen (net heropend, verbouwing nog gaande).
Beschikbare bronnen	
Indicatie kosten	n.t.b.
Risico's en beperkingen	- Planvorming en planning regionale ontwikkeling fietsnetwerken. - Financiële haalbaarheid (investering en beheerskosten); - Eventueel schaalgrootte;
Basismaatregelen	- Toevoegen van (Veluwe) deelfietsen; - Verbeteren toeleidende fietsroutes - Aansluiting op het wandel- en regionale fietsnetwerk; - Realiseren van extra/aantrekkelijke voorzieningen: sanitair, kiosk - Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR. - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).
Locatie-specifieke maatregelen	- Onderzoeken of naast TOPHUB's Wolfheze en Renkum meerdere kleine 'satelliet-hubs' zinvol zijn, en daarbij de veerponten integreren. Dit past bij kleine schaal en behoeften van gemeente.
Acties	- Busverbindingen verbeteren. - Onderzoek mogelijkheden voor Veluwedeelfiets (in combinatie met de andere Veluwezoom-gemeenten Arnhem en Rheden). - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied; - Onderzoek naar relatie met regionale fietsroutes en daaraan gekoppelde potentie van TOPHUB.

Projectnaam	TOPHUB Elst
Gemeente	Overbetuwe
Initiatiefnemer	Gemeente Overbetuwe
Stakeholders	Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio

Locatie	Binnen de gemeente Overbetuwe zijn twee locaties in beeld die in de basis in aanmerking komen voor een TOPHUB.  <i>Blauw kader: P&R Elst bij het treinstation Elst.</i> <i>Groen kader: huidige carpoolplein langs de A325.</i> De P&R nabij het station van Elst is een gebouwde voorziening waarbij vooral de forens richting Arnhem dan wel Nijmegen e.v. wordt bediend. De toegevoegde waarde voor een TOP hier is kansrijk en sterk aanwezig. Daarbij gaat het om de communicatie rondom de P&R voorzieningen zelf alsmede vanuit de locatie A325. Er is winst te behalen om vanaf de A325 deze P&R voorziening te versterken. Daarnaast het versterken van de huidige carpoollocatie aan de A325 om deze als ‘satelliet’ voor de P&R bij het station te gebruiken. Het carpool-plein is ook een prima HUB-locatie voor de forens richting Arnhem of Nijmegen. Het versterken van deze locatie als HUB is als zeer kansrijk aan te merken in nabijheid van zowel Arnhem als Nijmegen en derhalve nader onderzoek waardig. Onderzoek in hoeverre beide locaties als TOPHUB en elkaar kunnen versterken alsmede een mogelijke rol richting Arnhem (en Nijmegen). Dit is wel afhankelijk van de gebiedsontwikkeling A325 en ontwikkeling OV over deze corridor.
----------------	---

Projectomschrijving Projectdoelen	- Ontwikkelen van Carpool Elst A325 als recreatief- en mobiliteitsknooppunt (koppeling/verbinding maken met P&R bij station Elst), nadere verkenning / planuitwerking integreren in planvorming rondom de A325 zinvol/kansrijk - Realiseren van extra voorzieningen op locatie (sanitair, kiosk, lokale informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt).
--	--

	- Verbeteren van de fiets en OV-verbinding tussen Carpool Elst A325 met het treinstation / P&R in Elst. - Directere OV-verbinding naar Huissen realiseren. - Toevoegen van deelfietsen op deze locatie. - Verbeteren van toegankelijkheid en zichtbaarheid P&R voor voetgangers en fietsers
--	--

Vervolgstappen en planning	• Commitmentfase 2024 • Voorbereidingsfase 2024-2025 • Planuitwerkingsfase (en indien nodig ruimt. procedures) 2025 • Realisatiefase 2026 [Zie nadere toelichting fases in hoofdrapport]
Samenhang met andere projecten	Beheer en onderhoud van carpoolplaats (schoon, heel, veilig maken). Gebiedsaanpak A325 (provincie Gelderland)
Beschikbare bronnen	

Kostenraming	n.t.b.
---------------------	--------

Risico's en beperkingen	Geen
--------------------------------	------

Basismaatregelen	- Toevoegen van deelfietsen op beide locaties; - Realiseren van extra voorzieningen zoals sanitair en (informatie)kiosk op m.n. locatie A325 - Look & feel maatregelen TOPHUB, (in samenspraak met GMR). - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).
Locatiespecifieke maatregelen	- Toegankelijk maken van Park Lingezegen, m.n. locatie A325; - Marketing en promotie P&R in combinatie met de TOPHUB vanaf de A325; - Verbeteren fietsverbinding tussen P&R én carpoolplaats. - Verdere analyse van de 2 locaties: inzicht in het huidige gebruik, motieven van gebruikers en een concrete invulling van de locaties. Deze analyse dient als handvat voor verdere ontwikkeling.
Acties	- Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied; - Onderzoek naar de kansen voor erfgoed.

Projectnaam Gemeente Initiatiefnemer Stakeholders	TOPHUB Nyma Nijmegen Gemeente Nijmegen Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, gebiedsontwikkelaar, Energiemaatschappij Engie en NYMA (ondernemers etc)
---	---

Locatie	
----------------	---

Projectomschrijving	TOPHUB Nyma ligt aan de noordwest rand van de stad Nijmegen; een goed bereikbare locatie vanuit het noorden en het westen. Op dit moment fungeert deze locatie als parkeerlocatie voor de NYMA en wordt ingericht als mobiliteitshub voor de binnenstad. De huidige capaciteit is circa 200 parkeerplaatsen. De nieuw te bouwen parkeergarage is gesitueerd op het Engie-terrein en krijgt een capaciteit van minimaal 750 plaatsen, waarvan een deel bestemd voor P+R functie (overstap op fiets en bus). Deze locatie is ook geschikt om tot toeristisch overstappunt (TOP) te ontwikkelen. Het NYMA-terrein is een aantrekkelijke plek met diverse horeca, sport, festivalterrein en een groot aantal creatieve ondernemers. Daarnaast is het een goed startpunt om Nijmegen te verkennen (10 min. fietsen naar de binnenstad), maar ook Veur-Lent bij de Spiegelwaal of loop je de stad uit naar de Weurtse Uiterwaarden.
Projectdoelen	- Nyma ontwikkelen tot integraal recreatief- en mobiliteits-knooppunt (TOPHUB dus); - Realiseren parkeerhuis met parkeer capaciteit (HUB-functie). Hierop komt panorama-dak met infopunt over energie landschap van Engie, bedrijvigheid en Waal uiterwaarden; - Voorzieningen: verbinding met NYMA-terrein, waar horeca, sanitair en voorzieningen al zijn en waar met regelmaat evenementen plaatsvinden. - NYMA-terrein: infrastructuur auto/bus/fiets/voetganger en toegangswegen aanleggen.

Vervolgstappen en planning	Voorzet voor planning: • Commitmentfase 2024 • Voorbereidingsfase 2024-2025 • Planuitwerkingsfase (en indien nodig ruimt. procedures) 2025 • Realisatiefase 2026 [Zie nadere toelichting in hoofdrapport]
Samenhang met andere projecten	- Relatie met het autoluw maken van de binnenstad van Nijmegen. - Er loopt al gebiedsontwikkeling; wat kan er vanuit de TOPHUB-functie toegevoegd worden aan deze plannen?
Beschikbare bronnen	Bestemmingsplan. Bestemmingsplan is vastgesteld door de gemeenteraad maar er is tegen het grotere plan beroep aangetekend bij de RvS.
Indicatie kosten	n.t.b., indicatie € 25.000 - 30.000 per parkeerplaats
Risico's en beperkingen	Geen
Basismaatregelen	- Deelfietsaanbod vergroten; - Realiseren van extra voorzieningen (sanitair, informatiekiosk) - Look & feel maatregelen TOPHUB (uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening (in samenspraak met regio GMR); - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).
Acties	- Goede integratie fietsroute naar de stad en goede aansluiting op de Oversteek naar Veur-Lent en Spiegelwaal. - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied/NYMA; - Onderzoek naar kansen voor erfgoed en educatie. Verhaal van de locatie zichtbaar/beleefbaar maken.

Projectnaam Gemeente Initiatiefnemer Stakeholders	TOPHUB Nijmegen Dukenburg Nijmegen Gemeente Nijmegen Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, gemeente Heumen
Locatie	Zoekgebied rondom de A73 afslag Dukenburg, exacte locatie is onderwerp van de nadere verkenning. 
Projectomschrijving Projectdoelen	Een precieze locatie is nog niet bekend. Locatie Dukenburg heeft veel potentie en kan de Campus Heijendaal, CWZ en Novitech Campus ontlasten (hub-functie, voornamelijk doordeweeks). Ontsluiting naar het centrum van Nijmegen lijkt hier niet kansrijk. Combinatie met een TOP-functie is onderdeel van de verkenning. Kansrijk: in de weekenden voor de Hatertse & Overasseltse Vennen, maar ook bij evenementen in Goffertpark. De gemeente Nijmegen is bezig met een verkenning van belemmeringen, kansen en wensen m.b.t. locaties, inrichting en voorzieningen. - Ontwikkelen als recreatief- en mobiliteitsknooppunt; - Nadere verkenning naar meer precieze locatie; - Realiseren van extra voorzieningen op locatie (sanitair, kiosk, lokale informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt); - Stimuleren van gebruik parkeerplaats door recreanten (i.p.v. parkeren in de berm). Realiseren van aantrekkelijke verbinding met het groen/wandelroute.
Vervolgstappen en planning	Naar verwachting in de 2^e helft 2024 meer duidelijkheid over start van traject.

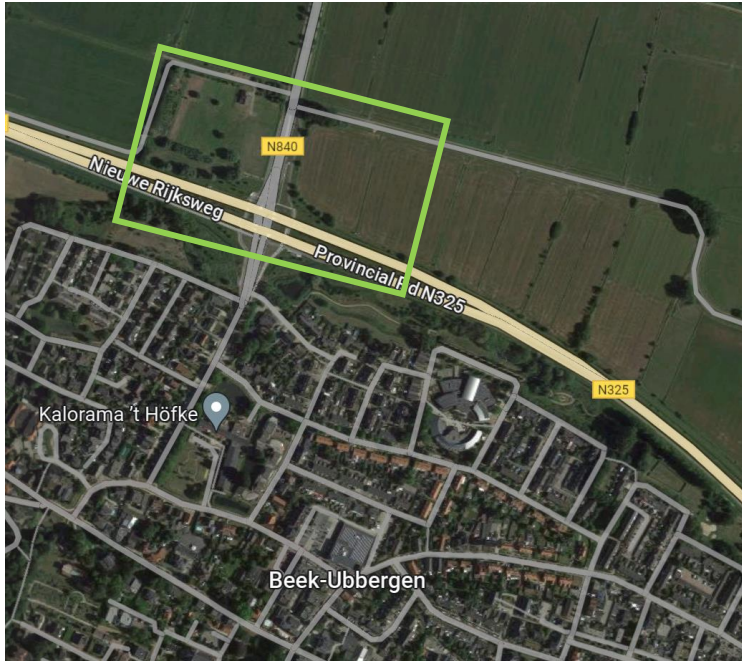
Samenhang met andere projecten	- Gemeente Heumen: Hatertse & Overasseltse Vennen. Reguleren parkeeroverlast op piekmomenten + verbeteren ov-bereikbaarheid. Door woningbouw en toeristische ontwikkelingen zal de recreatiebehoefte in dit gebied toenemen. - Verbeteren ov-bereikbaarheid werklocaties (campussen en CWZ).
Beschikbare bronnen	

Indicatie van kosten	n.n.t.b.
-----------------------------	----------

Risico's en beperkingen	In beeld brengen van risico's en beperkingen wordt onderzocht in het kader van de Verkenning.
--------------------------------	---

Basismaatregelen	Na uitwerking van de locatie en bij nadere invullingen van de TOPHUB aandachtspunten mee te geven als: - Toevoegen van deelfietsen; - Realiseren van extra voorzieningen: sanitair, kiosk - Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR; - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).
Locatiespecifieke maatregelen	- Verbinding P +R met Hatertse & Overasseltse Vennen: onderzoeken hoe TOPHub-Dukenburg ingezet kan worden voor ontlasting van parkeerdruk bij Hatertse Vennen. Denk aan fysieke maatregelen en marketing-communicatie. - Busverbinding lijn 9 tussen Hatertse Vennen en Radboud vaker rijden of in weekend pendelbus/klein busje. Bus moet voor P+R functie vaker gaan rijden.
Acties	- Afstemming zoeken met gemeente Heumen en Staatsbosbeheer: samenwerking m.b.t. Hatertse & Overasseltse Vennen? - Afstemming met provincie en vervoerder over versterken busverbinding; - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied; - Onderzoek naar de kansen voor erfgoed? Verhaal van de locatie.

Projectnaam	TOPHUB Beek - Ooij
Gemeente	Berg en Dal
Initiatiefnemer	Projectontwikkelaar
Stakeholders	Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, gemeente Nijmegen

Locatie	
----------------	---

Projectomschrijving	Op deze locatie zijn op dit moment enkele voorzieningen, zoals fietsstallingen en -kluisjes, en bushaltes aan weerszijden van de N325. Er wordt al enige tijd gesproken over een TOPHUB-functie voor deze locatie, met meer het accent op een TOP (de recreant) dan een hub (de forens). De gemeente Nijmegen heeft echter wel belang bij het verder ontwikkelen van de HUB-functie. Volgens gemeente Berg en Dal past hier een compacte hub-functie, met de nadruk op fietsen. Verdere ontwikkeling van de TOP-functie kan kansen bieden voor praktische doorontwikkeling van de hub, bijvoorbeeld met deelfietsen.
Projectdoelen	- Focus op versterken van de Hub-functie, mits kleinschalig, passend bij maat en schaal. - Ontwikkelen van de busstations op het knooppunt tussen Beek en Ooij als recreatief- en mobiliteitsknooppunt; - Realiseren van extra voorzieningen op locatie (sanitair, kiosk, lokale informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt).

Vervolgstappen en planning	De afgelopen jaren is gewerkt van initiatief tot een concreet plan (verkenningrapport, oktober 2023) voor een TOP, op de kruising van de Nieuwe Rijksweg en de Sint Hubertusweg. Deze TOP heeft een functie vooral t.b.v. de Ooijpolder en ook voor Wylerbergmeer. Het bestemmingsplan voor deze ontwikkeling ligt op dit moment ter inzage.
-----------------------------------	---

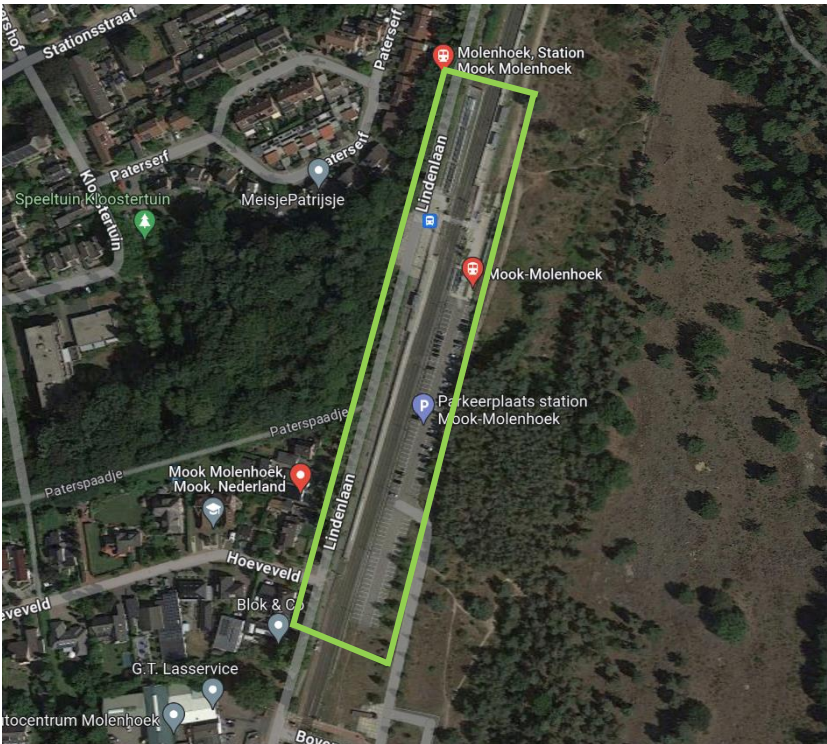
Samenhang met andere projecten Beschikbare bronnen	• Commitmentfase, 2024 • Voorbereidingsfase, p.m. • Planuitwerkingsfase p.m. • Realisatiefase p.m. Nadere toelichting op fases in hoofdrapport. Om deze locatie meer voor de forens interessant te maken is het van belang dat de fiets- en OV-verbinding naar Nijmegen goed is. Hierbij moet een koppeling gemaakt worden met de ontwikkelingen op de N325 richting Nijmegen. p.m.
--	---

Indicatie van kosten	n.n.t.b.
Risico's en beperkingen	- Gemeente heeft nu (nog) geen geld hier voor gereserveerd. - Belang van deze locatie als hub-ontwikkeling ligt vooral bij gemeente Nijmegen. - Huidige initiatiefnemer richt zich op recreatieve functie en (nog) niet op mobiliteitsfunctie. - Waardevol open gebied behouden, dus randvoorwaarden/beperking aan omvang en aantal P's. - Houd rekening met de schaal van het gebied.

Basismaatregelen Locatie-specifieke maatregelen Acties	- Toevoegen van deelfietsen; - Realiseren van extra voorzieningen (sanitair, kiosk) - Look & feel maatregelen, in afstemming met regio GMR - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen). - Voor hub-functie: betere busverbinding (busbaan) langs N325 om bus versneld langs auto's te krijgen (nu staat bus in auto-file). - Voor hub-functie: deelfietsen gewenst (zeker als busverbinding nog niet optimaal is). - Ontsluiting richting provinciale weg (St. Hubertusweg), zodat fietsers een veilige aansluiting hebben. Hiervoor is akkoord en verdeelsleutel gemaakt tussen provincie, gemeente en initiatiefnemer. Wachten op definitief bestemmingsplan. - Er is een inrichtingsplan en beeldkwaliteitsplan. Er komt gebouw van ca. 240m2 + berging voor fietsen. Wachten op definitief bestemmingsplan. - Marketing- en communicatiestrategie: bekendheid vergroten. - Contact tussen gemeenten Berg & Dal en Nijmegen om af te stemmen over de gewenste busverbinding N325. - Onderzoek naar mogelijkheden voor busbaan incl. (provinciale) financiering. - Gemeente Berg en Dal: opstellen randvoorwaarden voor hub-functie. - Gemeente Berg & Dal in gesprek met initiatiefnemer/ondernemer, wanneer er meer zekerheid is over bestemmingsplan. - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied;
--	--

Projectnaam	TOPHUB Station Mook Molenhoek
Gemeente	Mook en Middelaar
Initiatiefnemer	Gemeente Mook en Middelaar
Stakeholders	Provincie Gelderland, Groene Metropoolregio, NS, ProRail

Locatie



A satellite map of the Mook-Molenhoek station area. A green rectangle highlights the station platform and tracks. Labels on the map include: Stationsstraat, Kloostertuin, Speeltuin, Paterserf, MolsjePatrijsje, Molenhoek Station Mook Molenhoek, Mook-Molenhoek, Parkeerplaats station Mook-Molenhoek, Lindendaan, Paterspaadje, Mook Molenhoek, Mook, Nederland, Hoeveveld, Blok & Co, G.T. Lasservice, and Mook-Molenhoek. The map shows a mix of residential buildings, green spaces, and the railway infrastructure.

Projectomschrijving	Treinstation Mook Molenhoek ligt aan de rand van Molenhoek en is interessant als overstapplek voor forenzen richting Nijmegen (gratis parkeren). Daarnaast functioneert deze locatie ook al als toeristisch overstappunt (TOP) naar de Mookerheide.
Projectdoelen	- Ontwikkelen van station Mook Molenhoek als recreatief- en mobiliteitsknooppunt (groenste treinstation van Nederland); - Realiseren van extra voorzieningen op locatie. Indien haalbaar kan bijvoorbeeld gedacht worden aan: OV-fietsen, sanitair, kiosk en lokale informatie over recreatieve voorzieningen in de buurt.

Vervolgstappen en planning	• Commitmentfase 2024 • Voorbereidingsfase 2024-2025 • Planuitwerkingsfase (en indien nodig ruimt. procedures) 2025 • Realisatiefase 2026 [Zie nadere toelichting fases in hoofdrapport]
Samenhang met andere projecten	-

Beschikbare bronnen	
Indicatie van kosten	n.n.t.b.
Risico's en beperkingen	Uitvoering afhankelijk van medewerking stakeholders en het verkrijgen van financiering. De schaalgrootte wat betreft hub-functie in ogenschouw houden,
Basismaatregelen Locatiespecifieke maatregelen Acties	- Toevoegen van deelfietsen en of OV-fietsen; - Realiseren van extra voorzieningen: sanitair en informatiekiosk. - Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR. - Aansluitende fietsinfrastructuur opwaarderen, door aanhaking van doorfietsroute MaasWaalpad en station. Plus in aansluiting daarop het realiseren van een vrijliggende/aanliggende fietsverbinding tussen het station en Groesbeek (Heumensebaan – buiten de bebouwde kom). - Loop- en fietsroutes richting centrum verbeteren (intussen al ene lopende actie); - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied; - M.b.t. 'erfgoed' komt er binnenkort een informatiebord over de 'Slag op de Mookerheide' bij het station (ook lopende actie).

An aerial photograph showing a road intersection. A multi-lane road runs horizontally across the middle of the frame. To the left, a road branches off to the left, and another branches off to the right. The area is surrounded by green fields, trees, and some buildings. The image is labeled with 'Google' in the bottom right corner.

Vervolgstappen en planning	Commitmentfase, 2024 Vorbereidingsfase, 2025 Planuitwerkingsfase, 2025-2026 Realisatiefase, 2025 – 2026 Nadere toelichting op fases in hoofdrapport
Samenhang met andere projecten	- Met het Verenfonds de overgang maken naar toekomstbestendige veerpunten als onderdeel van het TOPHUB netwerk; - Naast de TOPHUB's Wolfheze en Renkum, meerdere kleine 'satelliet-hubs' maken. - Er komen tot 2040 zo'n 100.000 woningen bij in de regio's Food Valley en Arnhem/Nijmegen. Het bijkomend autoverkeer is meer dan de wegcapaciteit en vraagt dus maatregelen om leefbaarheid en duurzaamheid te waarborgen.
Beschikbare bronnen	p.m.

Indicatie van kosten	n.t.b.
-----------------------------	--------

Risico's en beperkingen	Financiële positie van veerpont-verbindingen staat blijvend onder druk, bv Drielse Veer.
--------------------------------	--

Basismaatregelen	- Toevoegen van (Veluwse) deelfietsen; - Verbeteren toeleidende fietsroutes; - Aansluiting op het wandel- en fietsnetwerk; - Realiseren van extra/ aantrekkelijke voorzieningen: sanitair, kiosk - Look & feel TOPHUB: uitstraling, bewegwijzering, informatievoorziening, in samenspraak met regio GMR. - Laadvoorzieningen (t.b.v. auto's en fietsen).
Locatie-specifieke maatregelen	- Naast de TOPHUB's Wolfheze en Renkum, meerdere kleine 'satelliet-hubs' maken. En daar de veerpunten bij integreren. Dit past bij de kleine schaal en behoeften van de gemeente. - Busverbindingen verbeteren.
Acties	- Onderzoek mogelijkheden voor Veluwedeelfiets (in combinatie met de andere Veluwezoom-gemeenten Arnhem en Rheden). - Onderzoek naar behoeften voorzieningen i.r.t. gebied;

BIJLAGE

Deel II Kaarten

Infrastructuur en Fietsroutes

Legenda

- LF-Routes
- Hoogwaardige fietsroute
- Doorfietsroute
- - Zoeklijn Hoogwaardige fietsroute
- - Zoeklijn Doorfietsroute



Pont

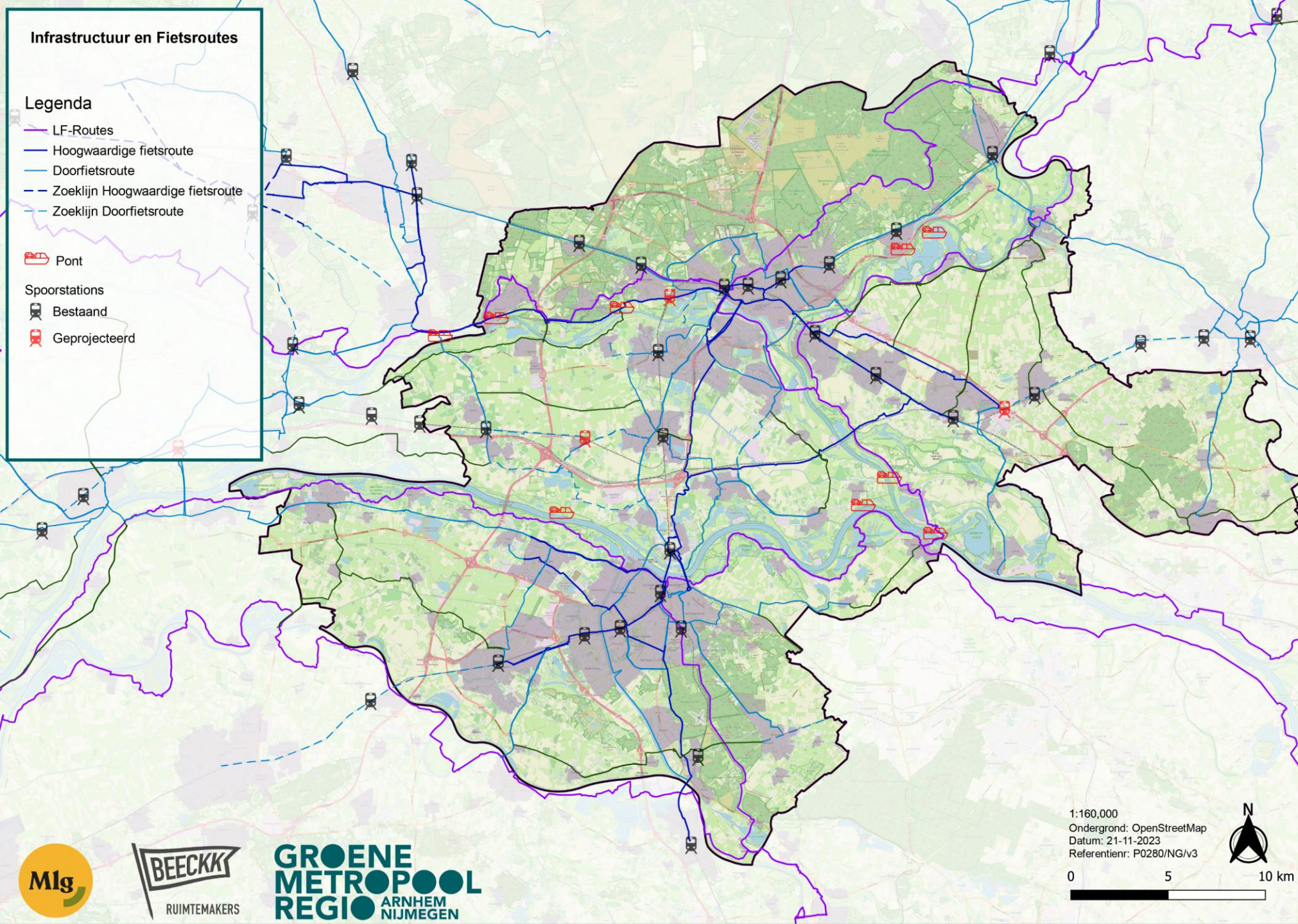
Spoorstations



Bestaand



Geprojecteerd



Kaart 0: Infrastructuur en fietsroutes

Op deze kaart staan alle relevante routes en verbindingen weergegeven. Hierin hebben we verschillende fietsroutes meegenomen, pontverbindingen en bestaande en geprojecteerde treinstations.

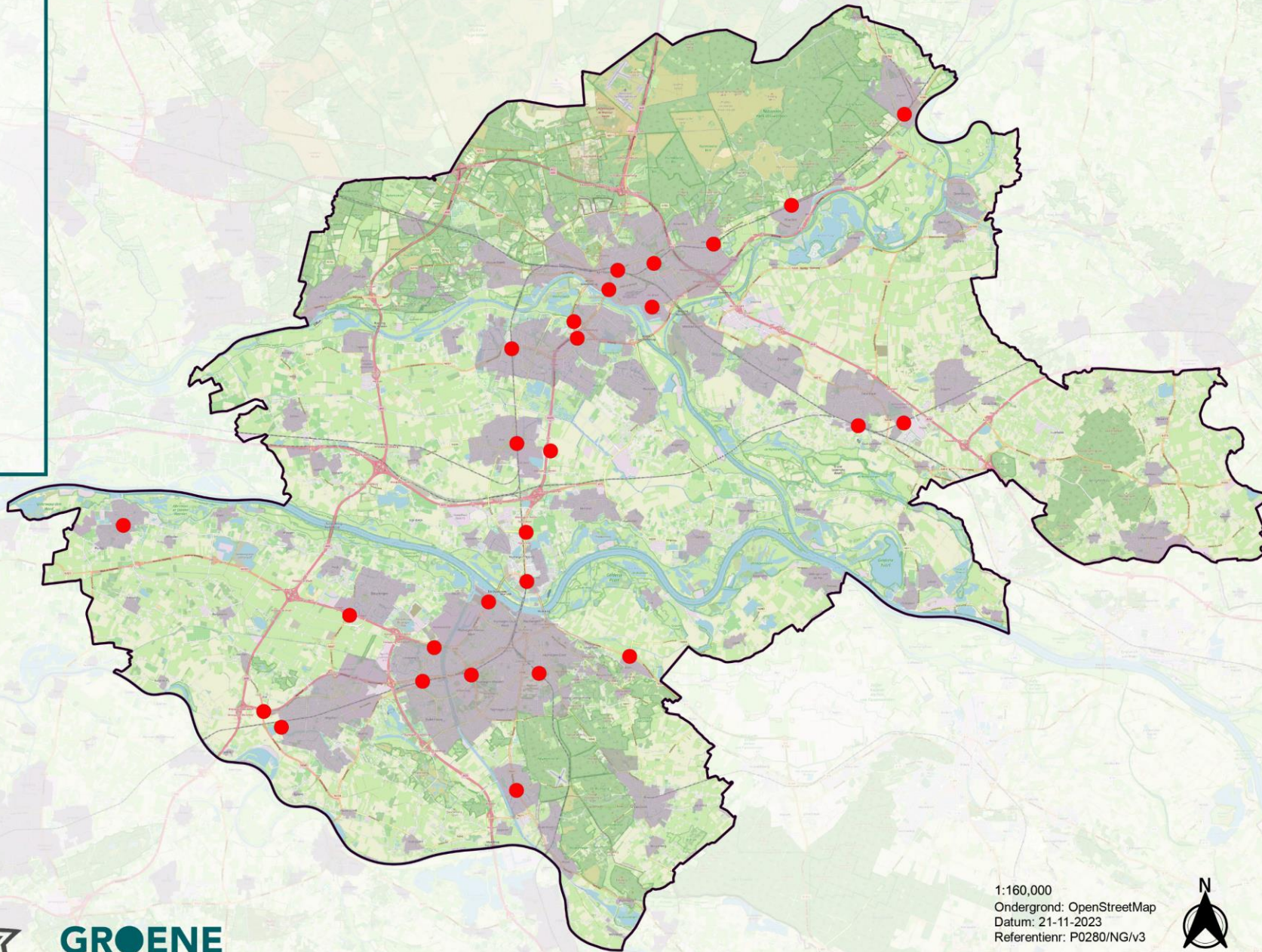
Het recreatieve fietsknooppuntennetwerk is te fijnmazig om op deze kaart te zetten.



Overgebleven hub's
(UUM Rapport - Zeef 2)

Legenda

● Overgebleven hub's



**Kaart 1: Alle eerder
onderzochte hubs**

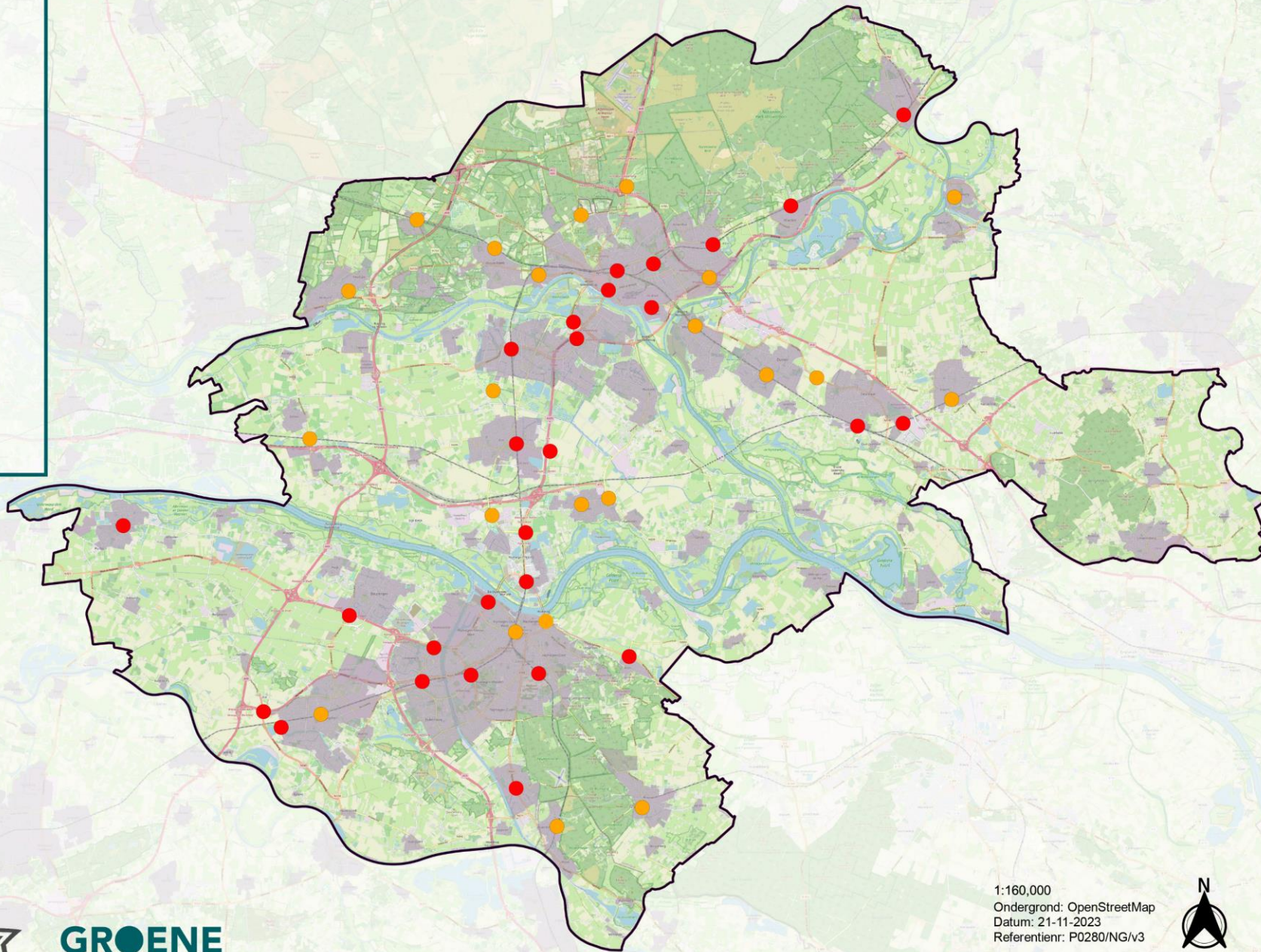
Op deze kaart staan alle hubs die vanuit het verkennend onderzoek (Van UUM) zijn overgebleven. Deze overgebleven hubs zijn geselecteerd omdat ze een hogere potentie hebben op regionaal schaalniveau.

Dit zijn hubs die innovatieve **crossovers** maken met de thema's duurzame energie, digitalisering, sociale inclusie **en recreatie** en klimaat.

Alle hub locaties (UUM rapport)

Legenda

- Afgevallen HUB
- Overgebleven hub



Kaart 2: alle eerder onderzochte hubs

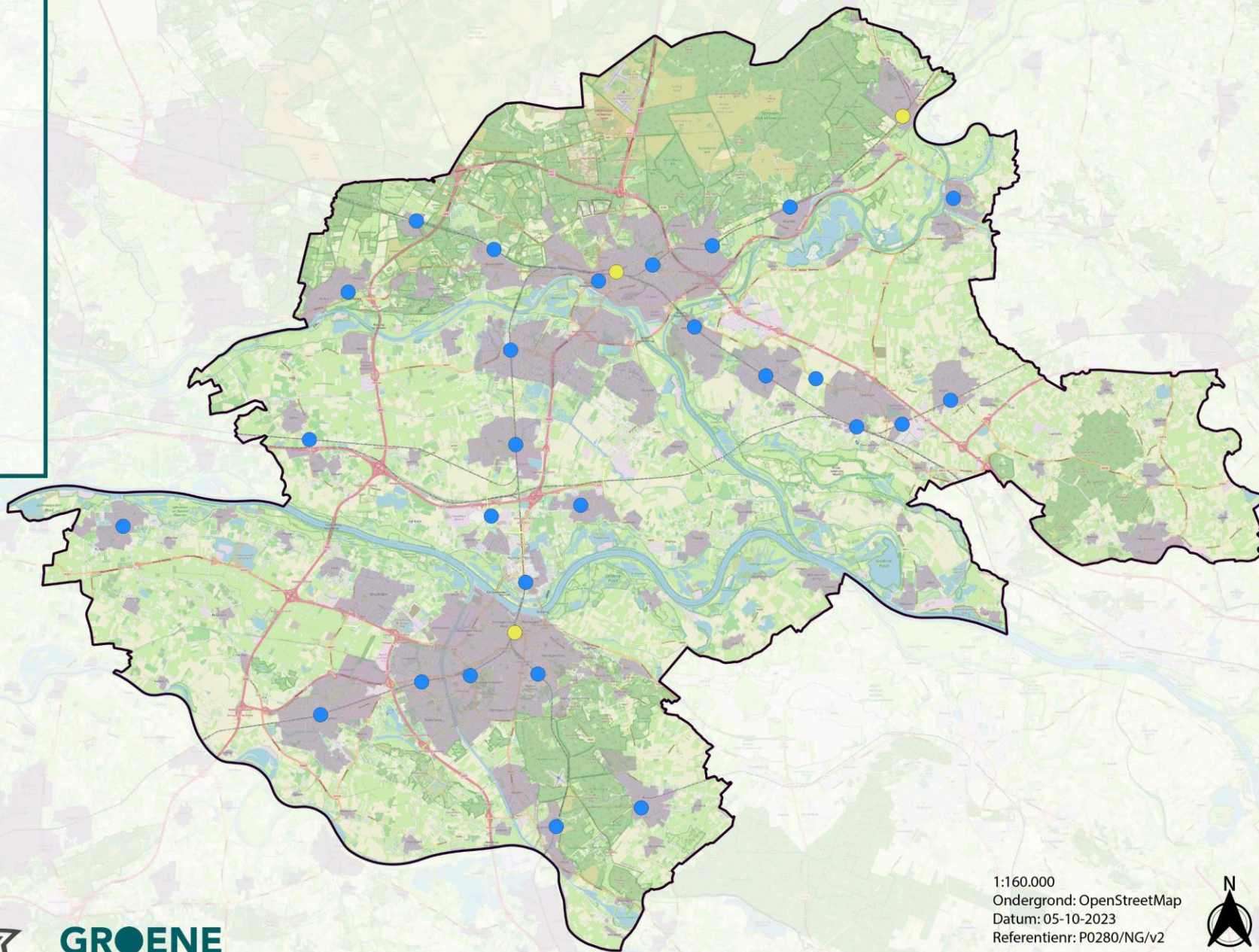
Omdat wij met een bredere blik naar de hubs kijken en ook koppelkansen zien met kleinschaligere hubs, hebben we ook de 'afgevallen' hubs uit de hub-verkenning meegenomen.

Alle hubs die op deze kaart staan weergegeven dragen volgens het onderzoek door UUM direct bij aan het ontlasten van filegevoelige trajecten en bieden ondersteuning aan 'brandpunten' van stedelijke ontwikkeling in de regio.

Stations Openbaar Vervoer

Legenda

- IC-Station
- Trein/ Busstation



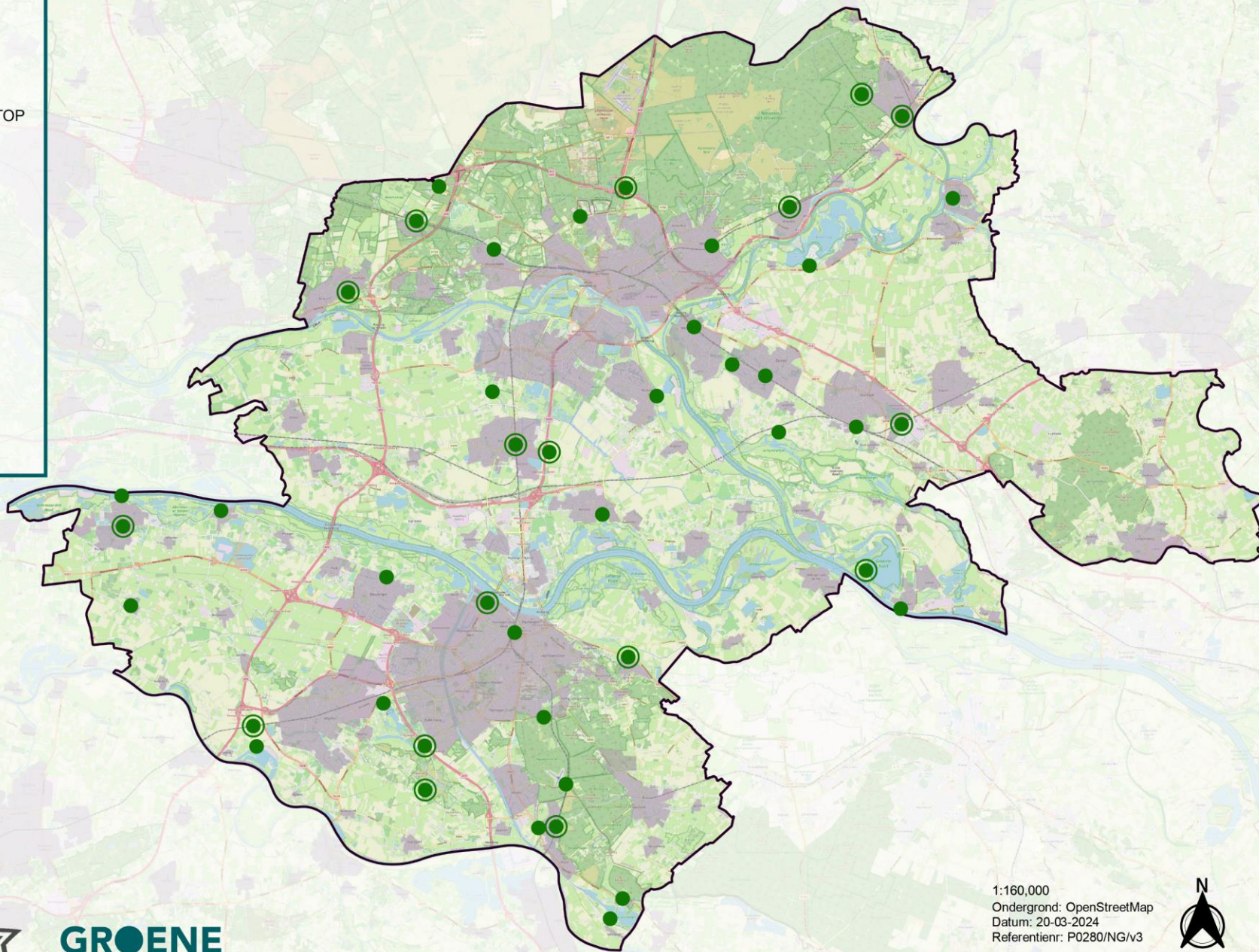
Kaart 3: Stations Openbaar Vervoer

Op deze kaart staan alle OV-stations weergegeven. Hier hebben we niet alleen de treinstations meegenomen maar ook de grotere busstations waar meerdere buslijnen samenkomen staan op deze kaart weergegeven.

Geïnterpreteerde TIP's

Legenda

- TIP
- TIP met doorgroeikansen naar TOP



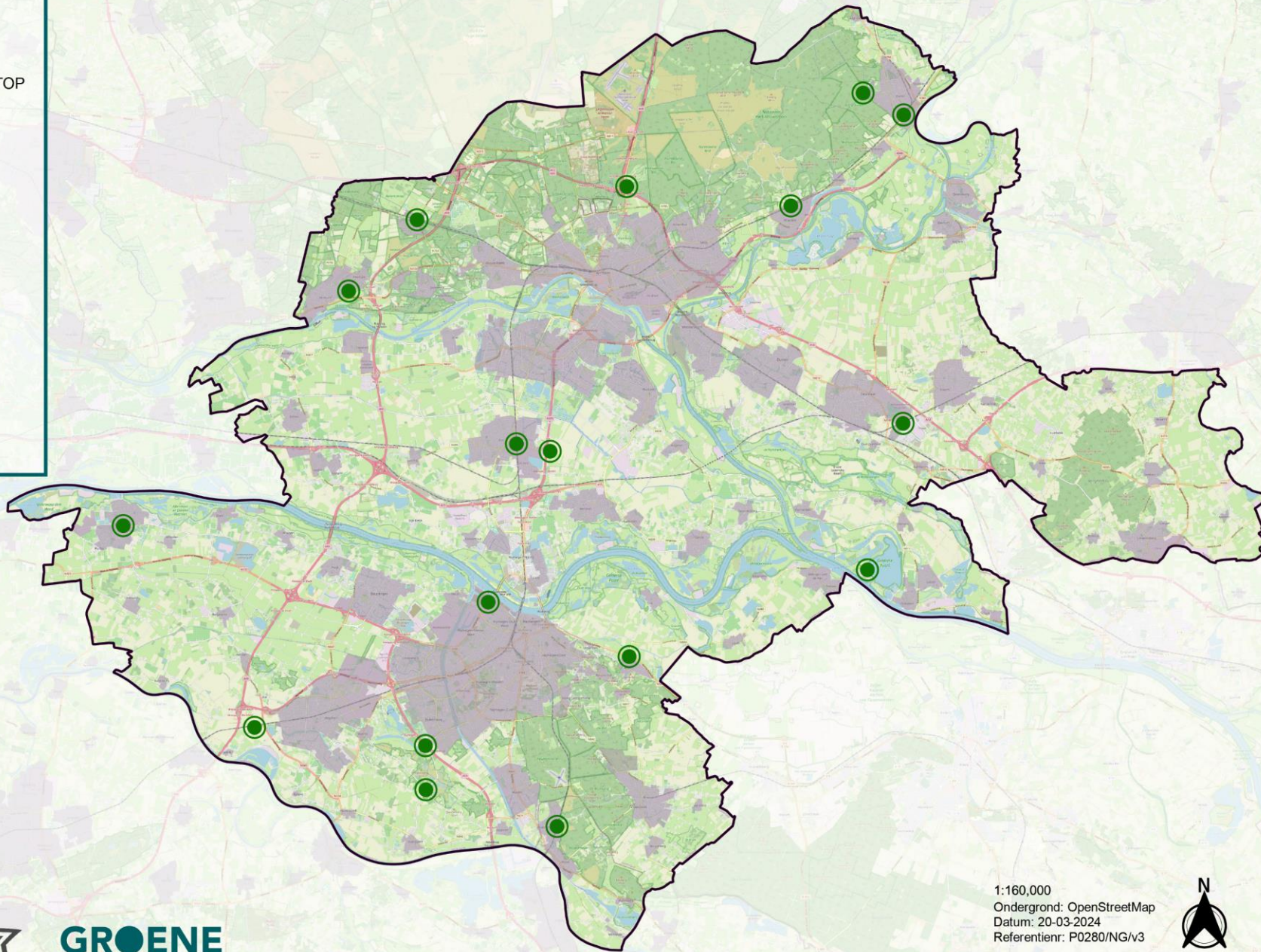
Kaart 4: Alle geïnterpreteerde TIP's en TIP's met doorgroeikansen naar TOP

Op deze kaart staan alle geïnterpreteerde TIP's in de regio. Uit de gesprekken is gebleken dat er (nog) geen formele TOP's in de regio aanwezig zijn. Er zijn daarentegen wel enkele TIP's die een doorgroeimogelijkheid hebben naar een TOP. Deze TIP's met **doorgroeikansen naar TOP's staan apart weergegeven op deze kaart** (groen met een groene cirkel)

TIP's met doorgroeikans naar TOP

Legenda

-  TIP met doorgroeikans naar TOP

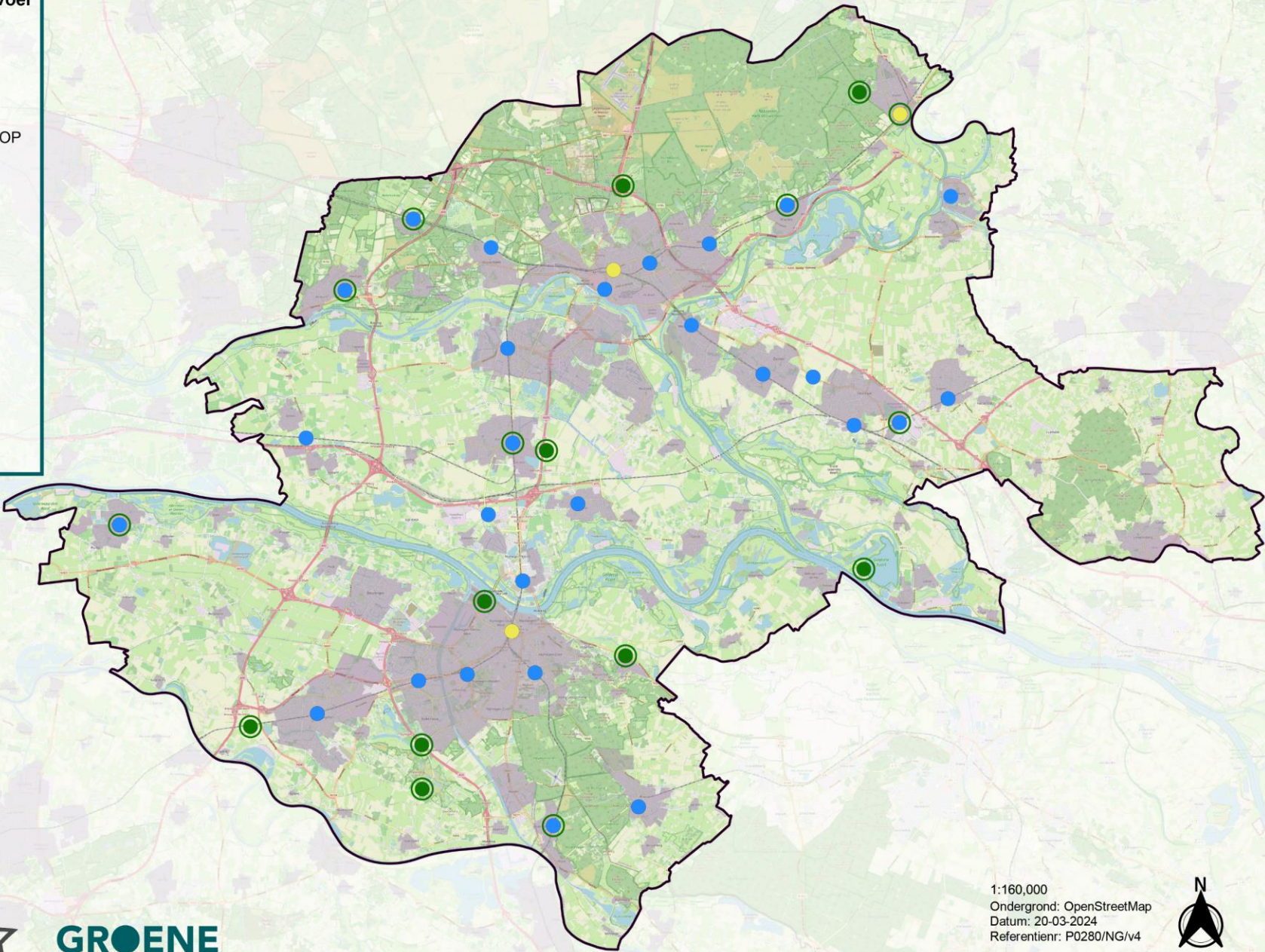


Kaart 5: TIP's met doorgroeikans naar TOP

Op deze kaart staan alle TIP's weergegeven die een **doorgroeikans hebben naar een TOP.**

TIP's met doorgroeikans naar TOP
i.c.m. Stations Openbaar Vervoer

- Legenda
- IC-Station
 - Trein/ Busstation
 - TIP met doorgroeikans naar TOP



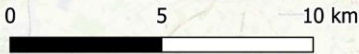
Kaart 6: Eerste kaart met
tussenconclusie

Dit is de eerste
tussenconclusiekaart. Op
deze kaart hebben we de
locaties van de TIP's met
doorgroeikansen over de
kaart met IC-stations en
Trein/Busstations gelegd.

Alle blauwe en gele
punten met een cirkel
daaromheen zijn
overlappende locaties:
een locatie waar zowel
een TIP met een
doorgroeikans naar TOP
als een IC-station of een
Trein/Busstation aanwezig
is.



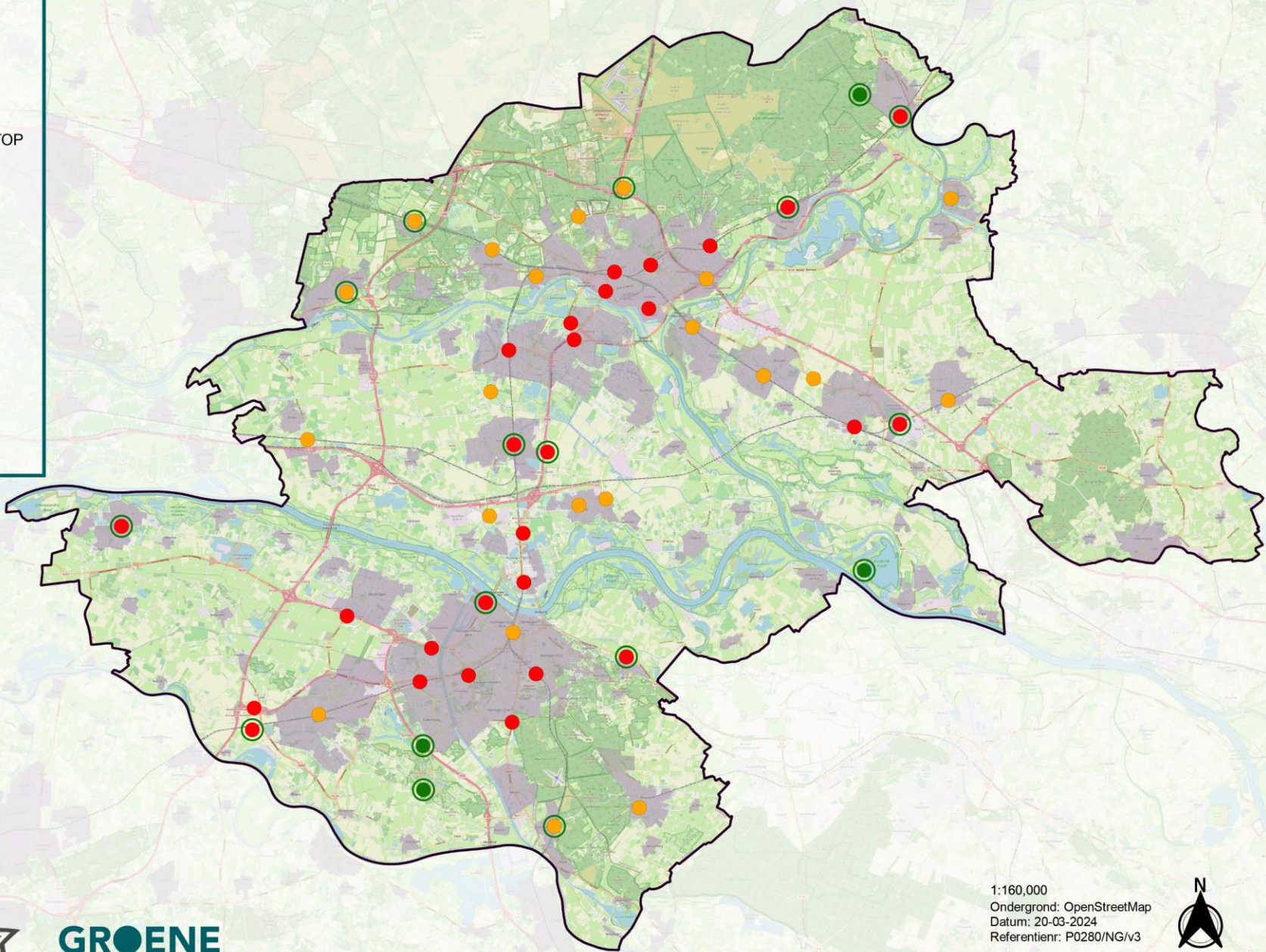
1:160,000
Ondergrond: OpenStreetMap
Datum: 20-03-2024
Referentie: P0280/NG/v4



TIP's met doorgroeikans naar TOP
i.c.m. hub (UUM rapport)

Legenda

- Afgevalen HUB
- Overgebleven HUB
- TIP met doorgroeikans naar TOP



**Kaart 7: Tweede
tussenconclusiekaart**

Dit is de tweede tussenconclusiekaart. Op deze kaart hebben we de locaties van de TIP's met doorgroeikansen over de kaart met alle afgevalen en overgebleven hubs uit de hubverkenning gelegd.

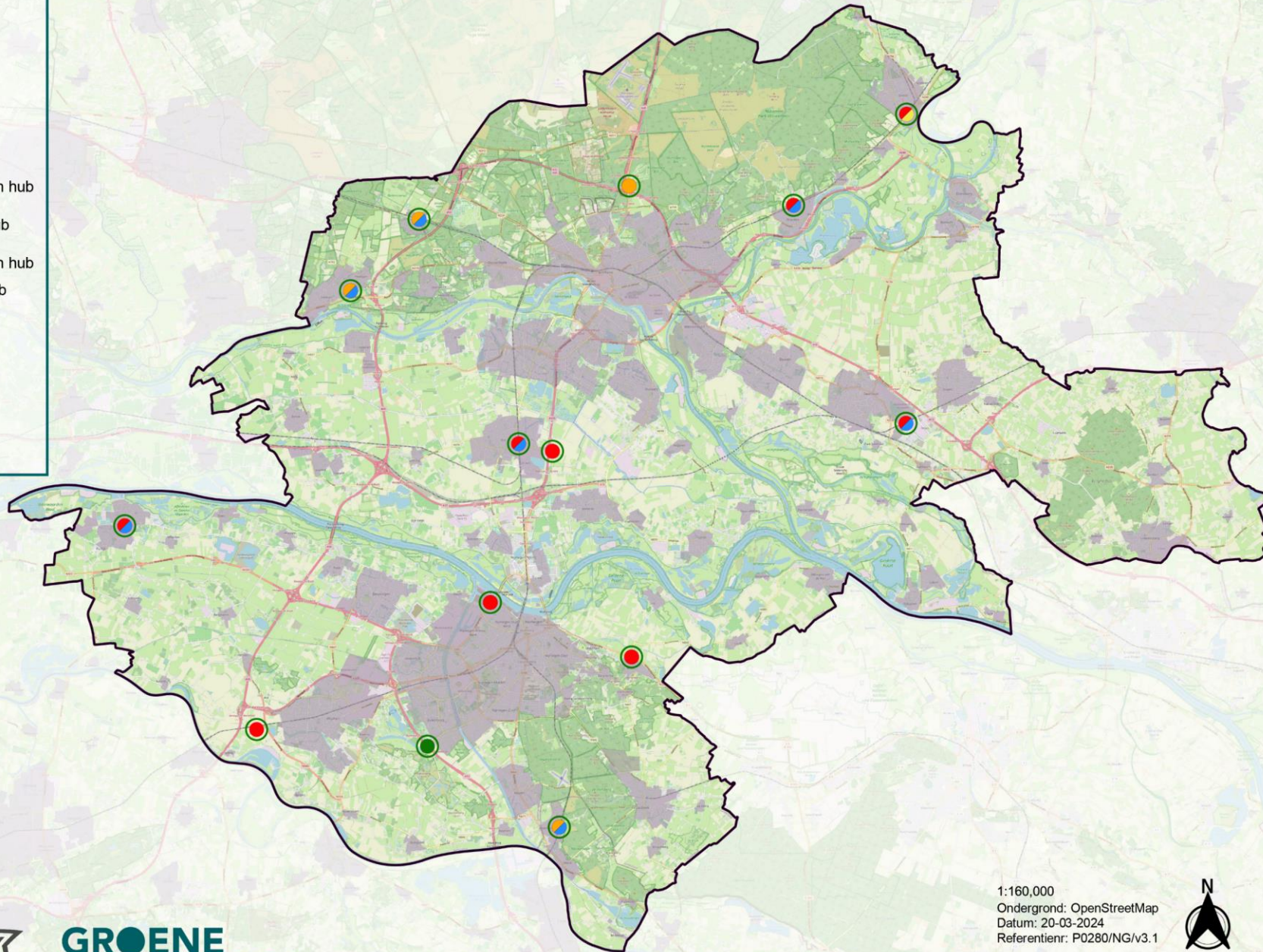
Alle oranje en rode punten met een cirkel daaromheen zijn overlappende locaties: een locatie waar zowel een TIP met een doorgroeikans naar TOP als een overgebleven/afgevalen hub aanwezig is.

Koppelkansen TOPHUBs

Legenda

TIP met doorgroeikans naar TOP

-  i.c.m. Afgevalen hub
-  i.c.m. Overgebleven hub
-  i.c.m. IC-Station
& Overgebleven hub
-  i.c.m. Trein/Busstation
& Afgevalen hub
-  i.c.m. Trein/Busstation
& Overgebleven hub
-  i.c.m. doorgroeikans naar hub



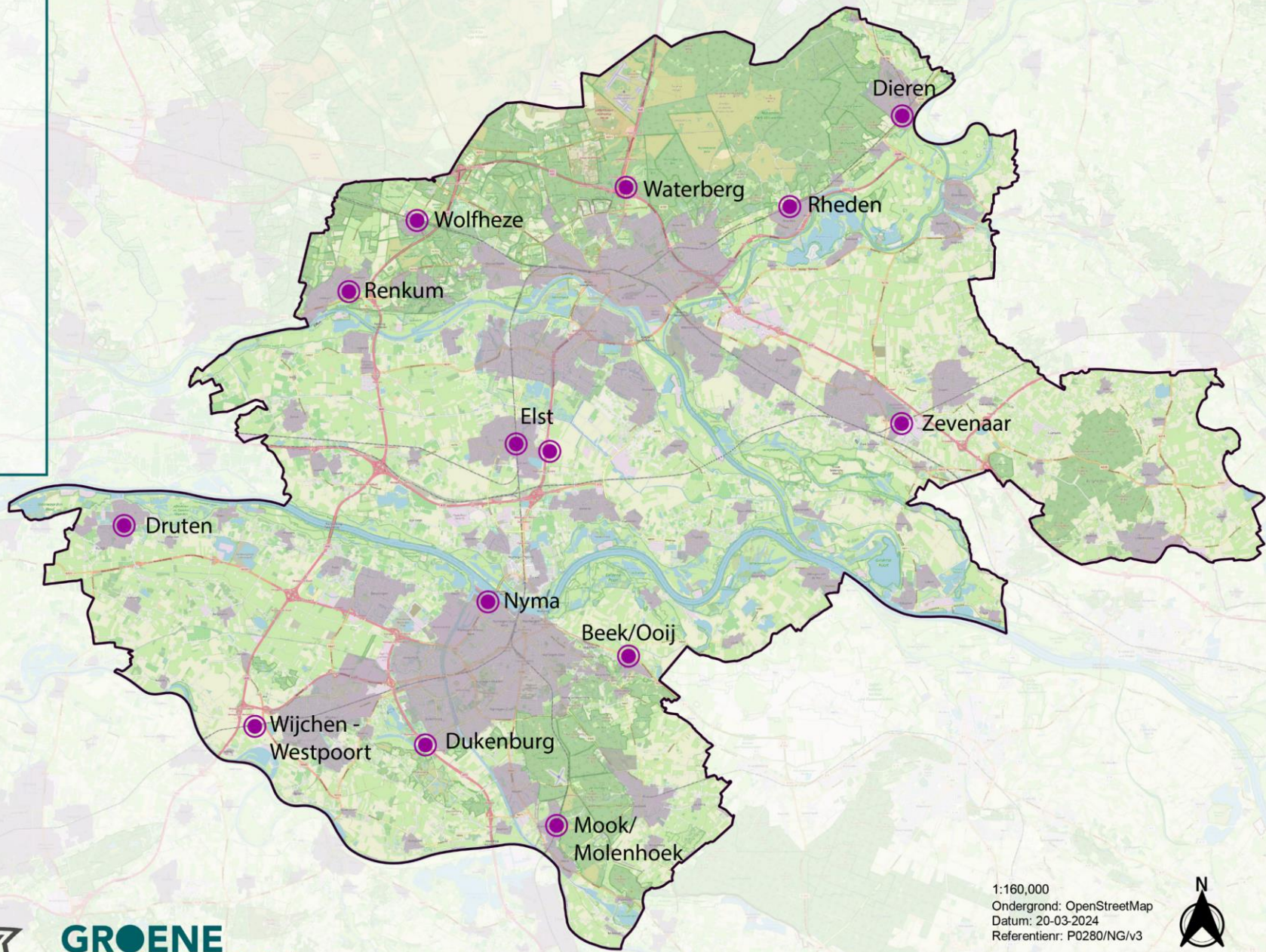
Kaart 8: Potentiële TOPHUBs koppelkansen

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven. In de legenda van deze kaart is te zien met welke mobiliteitscombinatie de potentiële TOPHUBs een netwerk vormen.

Potentiële TOPHUB

Legenda

● Potentiële TOPHUB



Kaart 9a: Potentiële TOPHUBs

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven.



Infrastructuur en Fietsroutes

Legenda

- LF-Routes
- Hoogwaardige fietsroute
- Doorfietsroute
- - Zoeklijn Hoogwaardige fietsroute
- - Zoeklijn Doorfietsroute

 Pont

Spoorstations

 Bestaand

 Geprojecteerd

 Potentiële TOPHUB

Kaart 9b: Potentiële TOPHUBs + infrastructuur en fietsroutes

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven, geprojecteerd op de infrastructuur en fietsroutes (kaart 0)

1:160,000
Ondergrond: OpenStreetMap
Datum: 4-04-2024
Referentienr: P0280/NG/v3

0 5 10 km



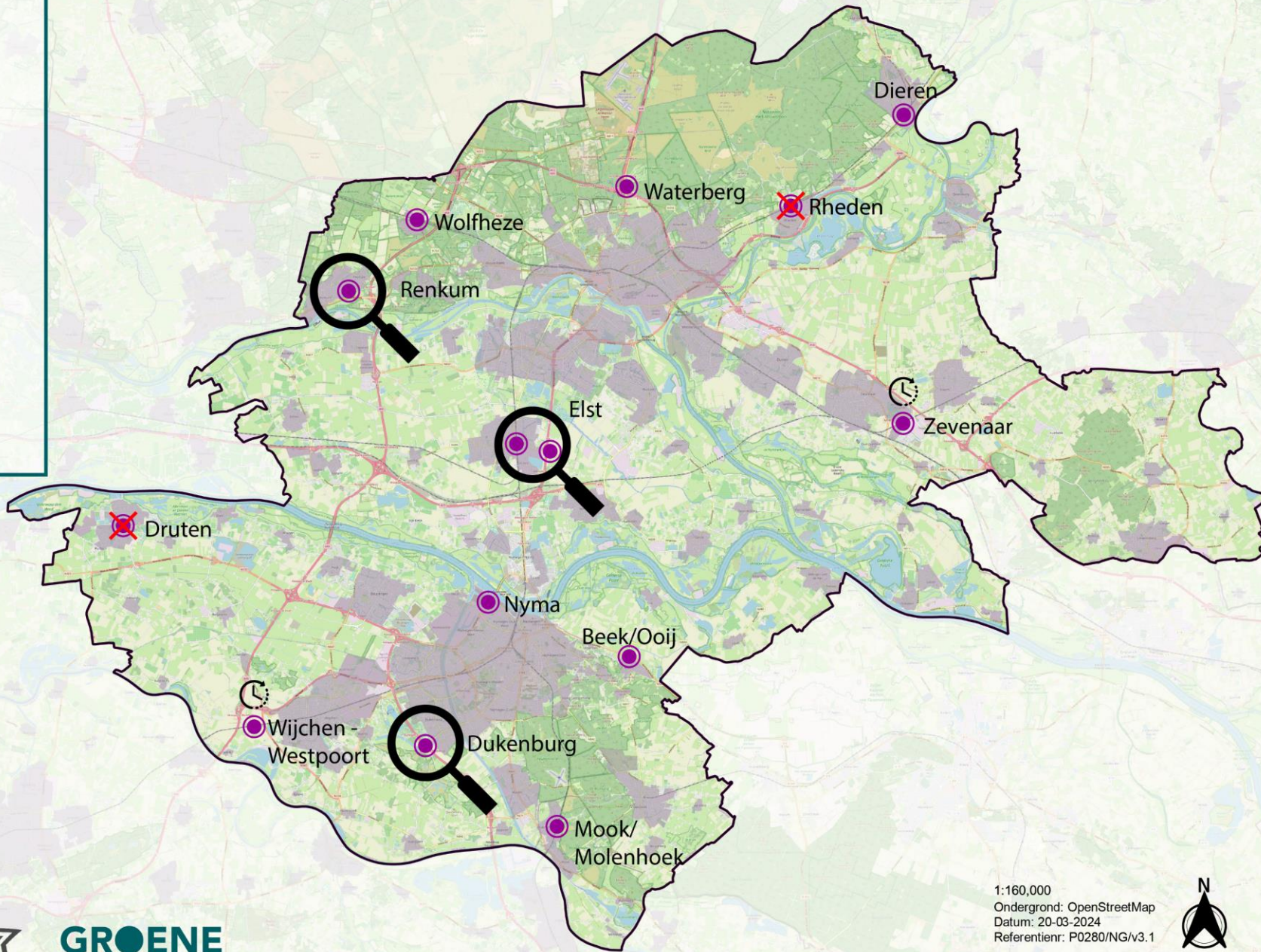
Prioritering: Uit de conclusiekaart (zie kaart 9) komen **14 locaties** waar we een koppelkans zien tussen een TIP* (TIP met doorgroeikans naar TOP) en een hub. Hier wordt de volgende prioritering op toegepast:

- **(Gemeentelijk) Beleid.** Is het gewenst om op de locatie 'de forens' op te vangen, of heeft de gemeente als doel om recreatie te stimuleren of juist af te remmen. → Vanuit deze gedachte vallen de 'locaties Rheden en Druten' af waar opvang van 'de forens' als niet wenselijk (cf beleid) wordt beschouwd.
- **Bestaande situatie.** Is er wel fysieke ruimte te creëren om een TOPHUB te realiseren? → Vanuit deze gedachte is locatie Druten afgevallen
- **Persona's.** Welke specifieke doelgroep willen we bedienen? → Het ligt in de rede om ons primair te richten op *de automobilist* die we willen weren / ontmoedigen, zowel de forens als de recreatieve bezoeker te stimuleren om of op een andere manier te reizen en/of niet naar een druk bezochte recreatielocaties te gaan (spreiden/doseren).
- **Toegankelijkheid en bereikbaarheid van de locatie.** Is de locatie goed bereikbaar door middel van OV/auto.
→ De kracht van de locatie wordt sterker als er een goeie ontsluiting van OV bevat
- **Zoeklocaties.** Enkele koppelkansen liggen dicht bij elkaar, waardoor we daar een zoekgebied zien. → Voor de locaties Elst, Renkum en Dukenburg is er nog een nadere analyse nodig om de exacte locaties te bepalen.
- **Toekomstige ontwikkelingen.** Valt of staat het succes van de TOPHUB met een toekomstige ontwikkeling in de regio, dan is de voortgang van deze ontwikkeling randvoorwaardelijk aan de realisatie van de TOPHUB. → de locatie Zevenaar en Wijchense Westpoort zijn twee locaties waarbij er grote ontwikkelingen beoogd zijn en pas dan kansrijk zijn voor een TOPHUB locatie.

Koppelkansen TOPHUBs

Legenda

- Potentiële TOPHUB
- Afgevalen locatie
- Afhankelijk van toekomstige ontwikkelingen
- Onzekere locaties
- Zoeklocatie



Conclusiekaart totaal

Kaart 10: Prioritering van potentiële TOPHUBs

Op deze kaart staan alle potentiële TOPHUBs weergegeven, geprioriteerd.

Toelichting op prioritering:

Zevenaar: pas kansrijk bij aanleg ViA15.

Wijchen-Westpoort: pas kansrijk bij realiseren beoogde ontwikkelingen rondom Westpoort.

Rheden: geen fysieke ruimte + opvang forens ongewenst.

Druten: te ver afgelegen van hoofdroute en geen wenselijke locatie voor opvang forenzen.

Dukenburg, Renkum en Elst: zoekgebied, precieze locatie TOPHUB n.t.b.

***Dukenburg:** kansrijk als Top en tijdens proces ook als HUB kansrijk geacht